

INVESTITOR	REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD OROSLAVJE		
GRAĐEVINA	DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC k.č.br.:1630/1: 1630/2; 1630/4, k.o. Andraševac		
PREDMET	PROJEKT UKLJANJANJA GRAĐEVINE		
GLAVNI PROJEKTANT	IVAN KLEPAC, dipl.ing.grad.		
PROJEKTANT	IVAN KLEPAC, dipl.ing.grad.		
DIREKTOR	TOMISLAV KLEPAC, bacc. oec.		
MJESTO	OROSLAVJE	datum 7/22	TD 8/22

SADRŽAJ

I. Opći dio

1. Naslovna stranica
3. Sadržaj
4. Registracija poduzeća
6. Uvjerenje projektanta
7. Rješenja projekatata
8. Isprave i izjave
9. Primjenjeni propisi i standardi
10. Suglasnost o uklanjanju predmetne građevine

II. Tekstualni dio

1. Tehnički opis

III. Grafički prilozi

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Geodetska podloga | 1:500 |
| 2. Situacija | 1:500 |
| 3. Temeljna ploča | 1:100 |
| 4. Ploča nad prizemljem | 1:100 |
| 5. Ploča nad prizemljem | 1:100 |
| 6. Tlocrt krovšta | 1:100 |
| 7. Tlocrt krova | 1:100 |
| 8. Uzdužni presjek | 1:100 |
| 9. Poprečni presjek | 1:100 |
| 10. Pročelja JI i SZ | 1:100 |
| 11. Pročelje JZ | 1:100 |
| 12. Pročelje SI | 1:100 |

III. Fotodokumentacija

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Podajski Vlasno
Zabok, Matije Gupca 70

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

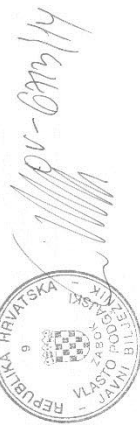
FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano Sudu: Za razdoblje Vrsta izvješćaja
24.06.14 2013 04.11.13 - 31.12.13 371-000 Izvješćaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RSU TL Datum Naziv suda
0001 TL-13/23914-4 04.11.2013 Trgovački sud u Zagrebu
cu 24.06.2014 elektronički upis

Pristojba: 10
Nagrada: 85,94 kLW
JAVNI BILJEŽNIK
Podajski Vlasno
Zabok, Matije Gupca 70



Otisnuto: 2014-06-27 11:21:20
Podaci od: 2014-06-27 02:20:24

Stranica: 2 od 2
D004

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Podajski Vlasno
Zabok, Matije Gupca 70

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080877770

OIB:

28922430417

TVRKA:

- 1 I.T.C. NEKRETNINE j.d.o.o. za posredovanje u prometu nekretnina
1 I.T.C. NEKRETNINE j.d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Oroslavje (Grad Oroslavje)
1 Gajeva 3

PRAVNI OBLIK:

- 1 Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - posredovanje u prometu nekretnina
1 * - poslovanje nekretninama
1 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje objekata
1 * - nadzor nad gradnjom
1 * - prijevoz za vlastite potrebe

OSNIIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Tomislav Klepac, OIB: 56724265605
1 Oroslavje, Gajeva 4
1 - jedini osnivač j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Klepac, OIB: 56724265605
1 Oroslavje, Gajeva 4
1 - direktor
1 - zastupa društvo samostalno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 29.10.2013. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Otisnuto: 2014-06-27 11:21:20
Podaci od: 2014-06-27 02:20:24

Stranica: 1 od 2
D004

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je postupak u novodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani sijeće pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. KLEPAC IVAN
OROSLAVJE, GAJEVA 4
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/99-01/1450
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 25. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, rješavajući po zahtjevu koji je podnio KLEPAC IVAN dipl.ing.građ., OROSLAVJE, GAJEVA 4, za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **KLEPAC IVAN**, (JMBG 2105954390008), dipl.ing.građ., OROSLAVJE, pod rednim brojem **1450**, s danom upisa **23.09.1999.**
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, KLEPAC IVAN, sijeće pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni inženjer građevinarstva**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom inženjeru izdaje se "**inženjerska iskaznica**" i sijeće pravo na uporabu "**pečata**".

O b r a z l o ž e n j e

KLEPAC IVAN dipl.ing.građ., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva

INVESTITOR : REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I

GRAĐEVINA : DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC

LOKACIJA : ANDRAŠEVEC

BROJ PROJEKTA : 8/22

RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

donosim u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
a na temelju čl.36, **kojim se Ivan KLEPAC, dipl.ing.građ. imenuje za glavnog projektanta** u glavnom projektu:

Imenovani ima položen stručni ispit, Uvjerenje Klasa: 02-8/1285-1982., Red.br.ev. 4793, od 13.12.1982.godine, izdato od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, komisija za polaganje stručnih ispita za djelatnike koji obavljaju određene poslove u izgradnji objekata, te je upisan u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 1450, dana 23.09.1999., klasa: UP/I-360-01/99-01/1450.

INVESTITOR :

OROSLAVJE, 7.2022.

INVESTITOR : **REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I**

GRAĐEVINA : **DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC**

LOKACIJA : **ANDRAŠEVEC**

BROJ PROJEKTA : **8/22**

I. OPĆI DIO

Na temelju čl.35 i čl. 36 Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
izdaje se :

IZJAVA

kojom potvrđujem da su sadržana sva tehnička rješenja za primjenu pravila zaštite na radu kojima projektirani prostor mora zadovoljavati, prema čl. 93 st. 1.2 i 4 Zakona o zaštiti na radu(NN RH 59/96).

INVESTITOR : **REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I**

GRAĐEVINA : **DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC**

LOKACIJA : **ANDRAŠEVEC**

BROJ PROJEKTA : **8/22**

Glavni projektant: *Ivan Klepac, dipl.ing.građ.*

Oroslavje, 7.2022.

INVESTITOR : **REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I**

GRAĐEVINA : **DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC**

LOKACIJA : **ANDRAŠEVEC**

BROJ PROJEKTA : **8/22**

PRIMJENJENI PROPISI I STANDARDI

PRIMIJEJENI PROPISI

- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, NN 65/17, NN 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (N.N. 17/17)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (N.N. 35/18)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (N.N.br. 64/14, 41/15, 105/15, 61/16 i 20/17)
- Pravilnik o kontroli projekata (N.N. 32/14)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 59/96)
- Pravilnik o rušenju objekata (NN br.24/83)
- Pravilnik o tehničkim normativima za djelovanje nosivih građevnih konstrukcija(Sl.list br. 26/88)
- Tehničkog propisa za zidane konstrukcije (NN br.01/2007).
- Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton (Sl.list 11/87)
- Zakon o zaštiti spomenika kulture (NN br. 6/67, 13/67 ,47/86)
- Zakon o zaštiti prirode(NN BR.30/94)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu(NN br.4268)

INVESTITOR : REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I

GRAĐEVINA : DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC

LOKACIJA : ANDRAŠEVEC

BROJ PROJEKTA : 8/22

**Suglasnost o ukljanjanju dijela predmetne građevine
za k.č. 1630/1; 1630/2; 1630/4,k.o. Andraševac**



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 940-01/22-01/01
URBROJ: 2140-4-3/1-22-4
Oroslavje, 2.8.2022.

I.T.C. NEKRETNINE j.d.o.o.
Gajeva 3
49243 Oroslavje

PREDMET: Rušenje Društvenog doma u Andraševcu

Poštovani,

Zbog nestabilnosti i velikih oštećenja na dijelu Društvenog doma u Andraševcu, odluka je Grada Oroslavja da se dio istog sruši zbog opasnosti za okolinu i ostatak objekta.

Pročelnica
Suzana Ceboci Čiček



INVESTITOR : **REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I**

GRAĐEVINA : **DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC**

LOKACIJA : **ANDRAŠEVEC**

BROJ PROJEKTA : **8/22**

II. TEKSTUALNI DIO

INVESTITOR : **REPUBLIKA HRVATSKA,GRAD OROSLAVJE
ORO TRG I**

GRAĐEVINA : **DRUŠTVENI DOM ANDRAŠEVEC**

LOKACIJA : **ANDRAŠEVEC**

BROJ PROJEKTA : **8/22**

TEHNIČKI OPIS

Općenito

Građevina je tlocrtnih dimenzija 26,70m x 10,24 m . Krov je dvostrešni drveni, pokrov glineni crijep, nagiba cca 20 i 30°.

Dio građevine dim. 6,99mx9,54m je dograđen naknadno i doživio je konstruktivna oštećenja zbog slijeganja temeljne trake s jugo-istočne strane.

Uslijed toga je došlo do odvajanja dijela objekta na dilataciji te više konstruktivnih pukotina na zidnim platnima. Pukotine na temeljima i zidovima su širine do 5 cm i taj dio objekta je, u smislu stabilnosti nesiguran.

Materijali

Drvena konstrukcije krovišta izrađena je od piljene drvene građe, crnogorice II klase. Sva spojna sredstva, vijci, čavli, ... antikorozivno zaštićeni pocinčavanjem.

Armirano-betonski dijelovi konstrukcije izvedeni su od betona C25/30 osim temelja i podne ploče prizemlja koji su izvedeni betonom C16/20 armirani rebrastom armaturom RA-400/500 i mrežama MA 500/560.

Zidovi su izvedeni zidanjem blok opekom MO 15 u produžnom mortu M5.

Konstrukcija

Temeljenje je izvedeno na betonskim temeljnim trakama širine 60 dubina min. 80 cm na podložnom betonu 10 cm. Iznad nadtemeljnih zidova, izvedenih centrično na temelje, betonirana je podna ploča debljine 10 cm. Nadtemeljni zidovi nisu armirani.

Vanjski nosivi zidovi od blok opeke debljine su 25 cm, a unutarnji 25 cm. Svi nosivi zidovi završavaju vertikalnim armiranobetonskim serklažima koji su armirani šipkama 4Ø14 i vilicama Ø8/20 cm. Otvori u zidovima premošćeni su armiranobetonskim gredama i nadvojima.

Stopna međukatna konstrukcija podruma i prizemlja je A.B ploča debljine 16cm . Drveno krovište čine rogovi- dvostruka stolica i nazidne drvene grede. Opterećenje se preko drvenih elemenata prenosi na horizontalne serklaže

Mišljenje

Iz zatečenoga zaključujem da su **ispunjeni bitni zahtjevi mehaničke otpornosti i stabilnosti** objekta za dio objekta koji je izgrađen prije 15.02.1968. godine dimenzija 22,59mx9,57m.

Dio nadogradnje dim. 4,11mx9,54m **NE zadovoljava bitne zahtjeve mehaničke otpornosti i stabilnosti** i taj dio je potrebno srušiti.

Pripremni radovi prije početka uklanjanja građevine

Prije početka radova na uklanjanju građevine treba:

- provjeriti da li je tehnički ispravno provedeno odpajanje kanalizacionog priključka na mrežu javne kanalizacije.
- provjeriti da li je tehnički ispravno provedeno blokiranje dovoda vode iz mreže javnog vodovoda (šahat za vodomjer, nalazi se ispred objekta)
- provjeriti da li je tehnički ispravno izvedeno odpajanje električne instalacije tj. priključak na javnu mrežu.
- postaviti će se skele za osiguranje od nekontroliranog urušavanja zidova.
- postaviti zaštitnu ogradu oko cijelog prostora na kojem će se odvijati radovi na uklanjanju građevine.
- sve ove radove provesti u dogovoru i suglasnost susjeda, treba na vrijeme obavijestiti susjedne obiteljske kuće o početku radova na uklanjanju zgrade,
- na pješaškim stazama (nogostupu), te na obje prometnici postaviti potrebne prometne znakove obavještanja i obaveznog kretanja pješaka i vozila, zbog sigurnosti odvijanja prometa. Način i mjesta na kojima će se postaviti potrebni prometni znakovi dogovoriti sa nadležnom policijskom postajom.

Osiguravanje zidova od nekontroliranog rušenja

Prije početka rušenja, potrebno je osigurati vanjske zidove građevine od nekontroliranog urušavanja. Osigurati će se samo zabatni zidovi da ne dođe do urušavanja istih prilikom skidanja pokrova i krovne konstrukcije.

Plan uklanjanja zidova i stropova

Nakon izvršenih pripremnih radnji može se pristupiti uklanjanju građevine. Predviđa se ručno rušenje zidova sa skele. Ukoliko izvođač odluči da se dio radova izvede strojevima u oba slučaja vrijedi isti redoslijed rušenja zidova i stropova. Strojima se može vršiti rušenje samo ako se isti nalaze izvan gabarita tlocrta objekta, jer stropne ploče nisu dimenzionirane za nošenje takvog tipa opterećenja.

Uklanjanje pojedinih dijelova građevine vršiti će se postepeno prema planu rušenja. Svi vanjski zidovi prizemlja i tavana završeni su armirano betonskim horizontalnim serklažom. Prije početka rušenja pojedinog vjaskog zida tavana i prizemlja treba armirano betonski serklaž prerezati na krajevima zida te u četvrtinama raspona uzdužnih zidova, odnosno trećinama raspona poprečnih zidova. Najprije će se ukloniti zabatni zidovi i nadozidi pa će se rušiti betonska ploča. Nakon rušenja ploče rušiti će se pregradni zidovi, a nakon toga nosivi zidovi prizemlja.

U grafičkim prilogima prikazan je redoslijed i smjer rušenja zidova. U principu najprije se ruši AB ploča, zatim pregradni zidovi, a nakon toga nosivi zidovi. Redoslijed uklanjanja nosivih zidova određen je na taj način da se prije očisti dio uz prilazni put i omogućiti nesmetano odvijanje prometa. Da bi se nakon uklanjanja građevine dobilo kvalitetno zemljište za predlaže se uklanjane postojeće građevine do nivoa 20 cm

ispod nivoa sadašnjeg okolnog uređenog terena. To znači da će se u cijelosti ukloniti stropne ploče, zidovi temeljna ploča i nadtemelji. Nakon što se objekt poruši, prostor između ispuniti će se zemljom ili kamenim materijalom od rušenja. Tako nasipani materijal treba postepeno zbijati u slojevima maksimalne visine 0,50 m. Na taj način dobit će se kvalitetno tlo na kojem se može izvesti dodatni prostor za parkirališta ili zelenilo.

Mjere zaštite na radu

- izvoditelj radova prije početka radova treba izraditi odgovarajući program radova i mjera zaštite na radu u skladu s ovim projektom i važećim propisima, te svom raspoloživom radnom snagom i mehanizacijom.
- prije početka radova ugroženo područje mora se ograditi zaštitnom ogradom koja će biti postavljena do završetka radova.
- na radilištu treba postaviti propisana upozorenja i poduzeti potrebne zaštitne mjere za sigurnost radnika, kako bi se izbjegli nesretni slučajevi.
- tijekom samih radova na uklanjanju zidova do prometnica potrebno je proširiti zonu zaštite izvan širine postavljene zaštitne ograde radilišta i eventualno povremeno zaustavljati promet. Radove uklanjanja moraju izvoditi obučeni radnici uz stalni nadzor stručne osobe.
- radove rušenja izvoditi postepeno, najprije krovne izabati zidovi, nakon toga stropnu ploču, pregradne zidove, pa nosive zidove. Redoslijed rušenja zidova predložen je ovim projektom, vidi grafičke priloge. Uvijek se najprije ruše stropne ploče, pa pregradni zidovi, a nakon toga nosivi zidovi. Rušenje stropova može otpočeti tek nakon što se poruše svi zidovi iznad stropne ploče i uklone porušeni dijelovi. Ukoliko se tijekom izvođenja radova pokaže da redoslijed rušenja treba biti drugačiji, potrebno je konzultirati statičara.
- predviđa se ručno rušenje građevine. Ukoliko izvođač odluči da dio radova izvede strojevima vrijedi isti redoslijed rušenja. Položaj strojeva pri obavljanju radova rušenja određenog zida, određen je Pravilnikom o zaštiti na radu u građevinarstvu – članak 140, i iznosi najmanje 1,5 puta više od dijela koji se ruši.
- zabranjeno rušenje potkopavanjem, pri ručnom rušenju zidova zabranjeno je da radnici priklonom rušenja stoje na skelama jedan iznad drugog.
- da se spriječi podizanje prašine, potrebno je povremeno polijevanje radilišta, odnosno elemenata koji se trenutno ruši vodom.

Zbrinjavanje građevinskog otpada

Sav građevinski otpad koji će nastati pri rušenju građevine trajno će se odložiti na lokaciji predviđenoj za odlaganje otpadnog građevinskog materijala.

Kao mogućnost korisnog zbrinjavanja kvalitetnog materijala, koji se može izdvojiti nakon rušenja zidova predlaže se privremeno deponiranje istog u naselju u kojima se vrši snacija.

Oroslavje, 7.2022.

Sastavilo: Ivan Klepac, dipl.ing.građ.














III GRAFIČKI PRILOZI

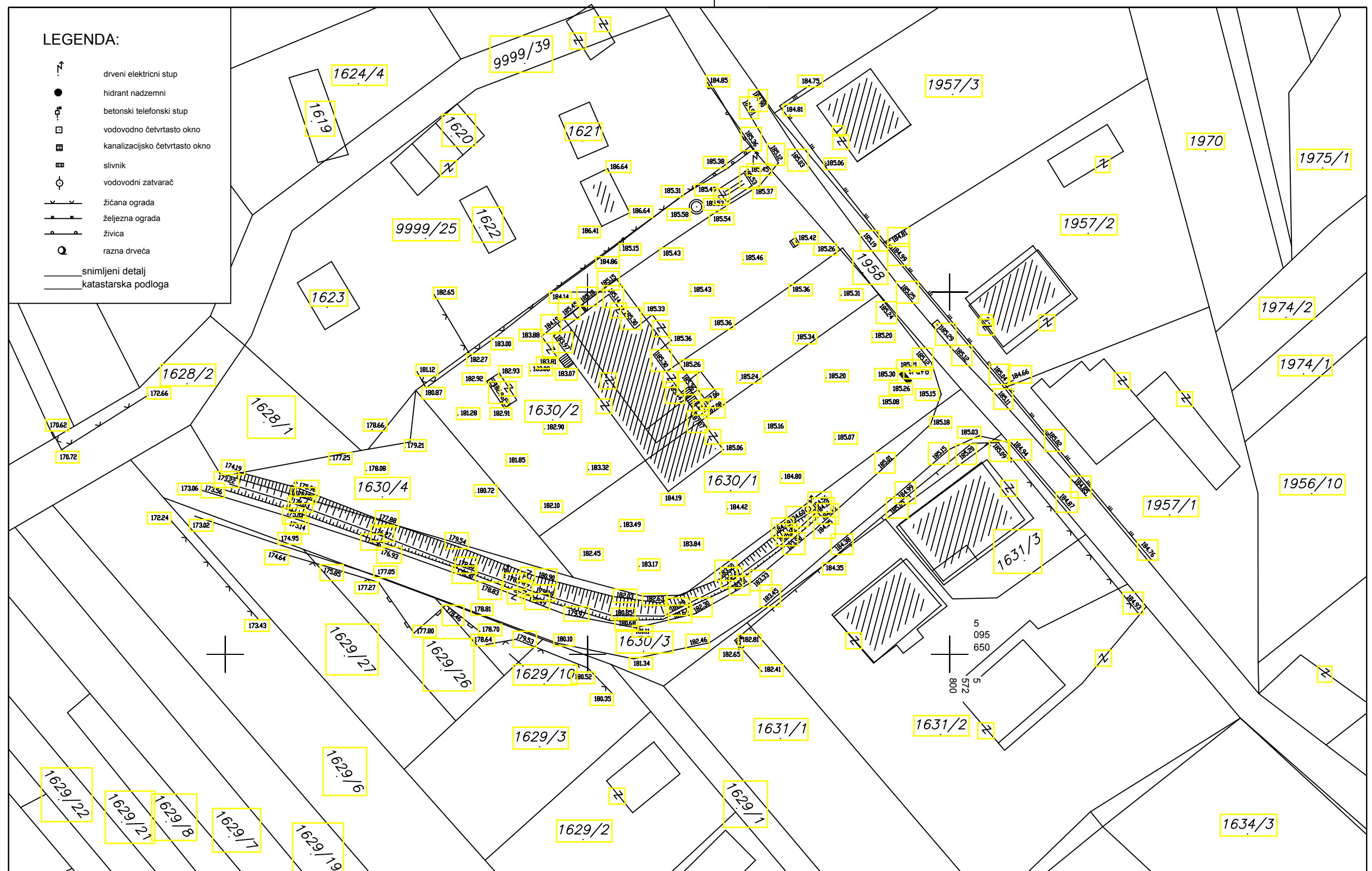
k.č.1630/1, 1630/2 i 1630/4

SITUACIJA
M 1:500

D.L.6

LEGENDA:

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | drveni električni stup |
|  | hidrant nadzemni |
|  | betonski telefonski stup |
|  | vodovodno četvrtasto okno |
|  | kanalizacijsko četvrtasto okno |
|  | slivnik |
|  | vodovodni zatvarač |
|  | žičana ograda |
|  | željezna ograda |
|  | živica |
|  | razna drveća |
|  | snimljeni detalj |
|  | katastarska podloga |



Ovjerava: Milan Andabaka dipl.ing.geod.

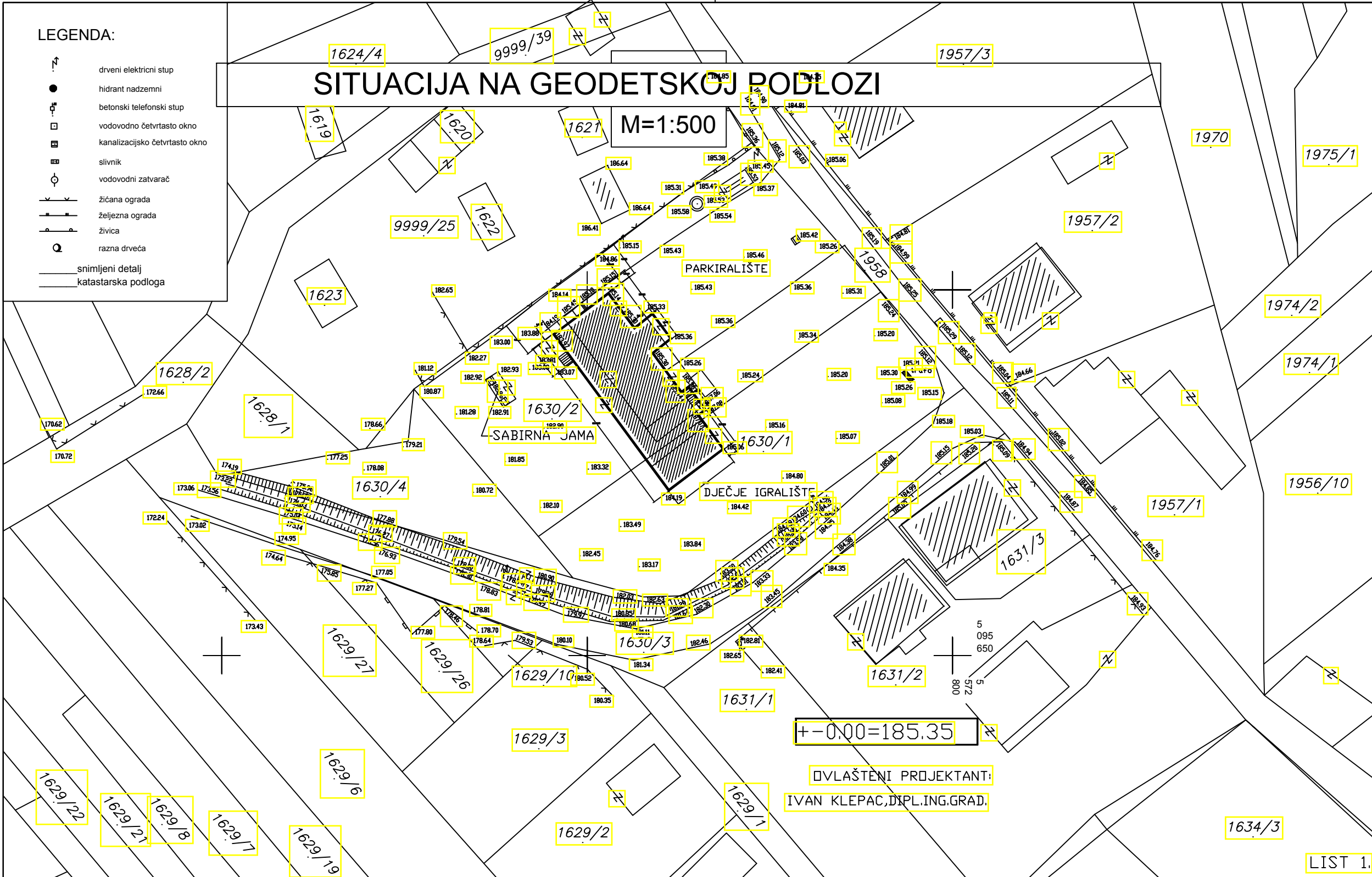
K.O. ANDRAŠEVEC
datum: prosinac 2008.
snimili: M.Andabaka dipl.ing.geod. & R.Bartol geod.tehn.
k.č.1630/1, 1630/2 i 1630/4

GEODETSKA PODLOGA
SITUACIJA
M 1:500



LEGENDA:

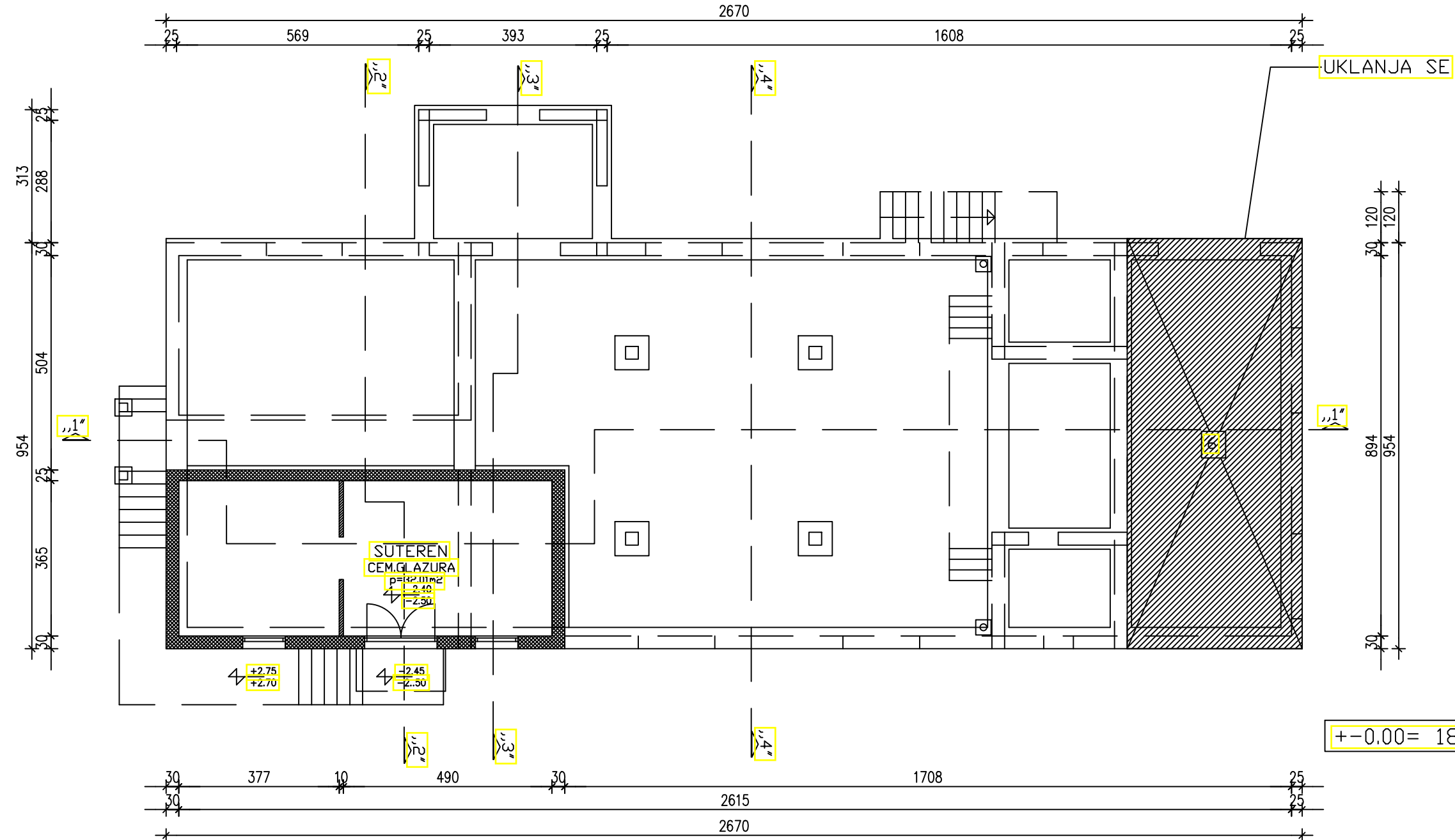
- drveni električni stup
- hidrant nadzemni
- betonski telefonski stup
- vodovodno četvrtasto okno
- kanalizacijsko četvrtasto okno
- slivnik
- vodovodni zatvarač
- žičana ograda
- željezna ograda
- živica
- razna drveća
- snimljeni detalj
- katastarska podloga



DVLAŠTENI PROJEKTANT:
IVAN KLEPAC, DIPL.ING.GRAD.

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

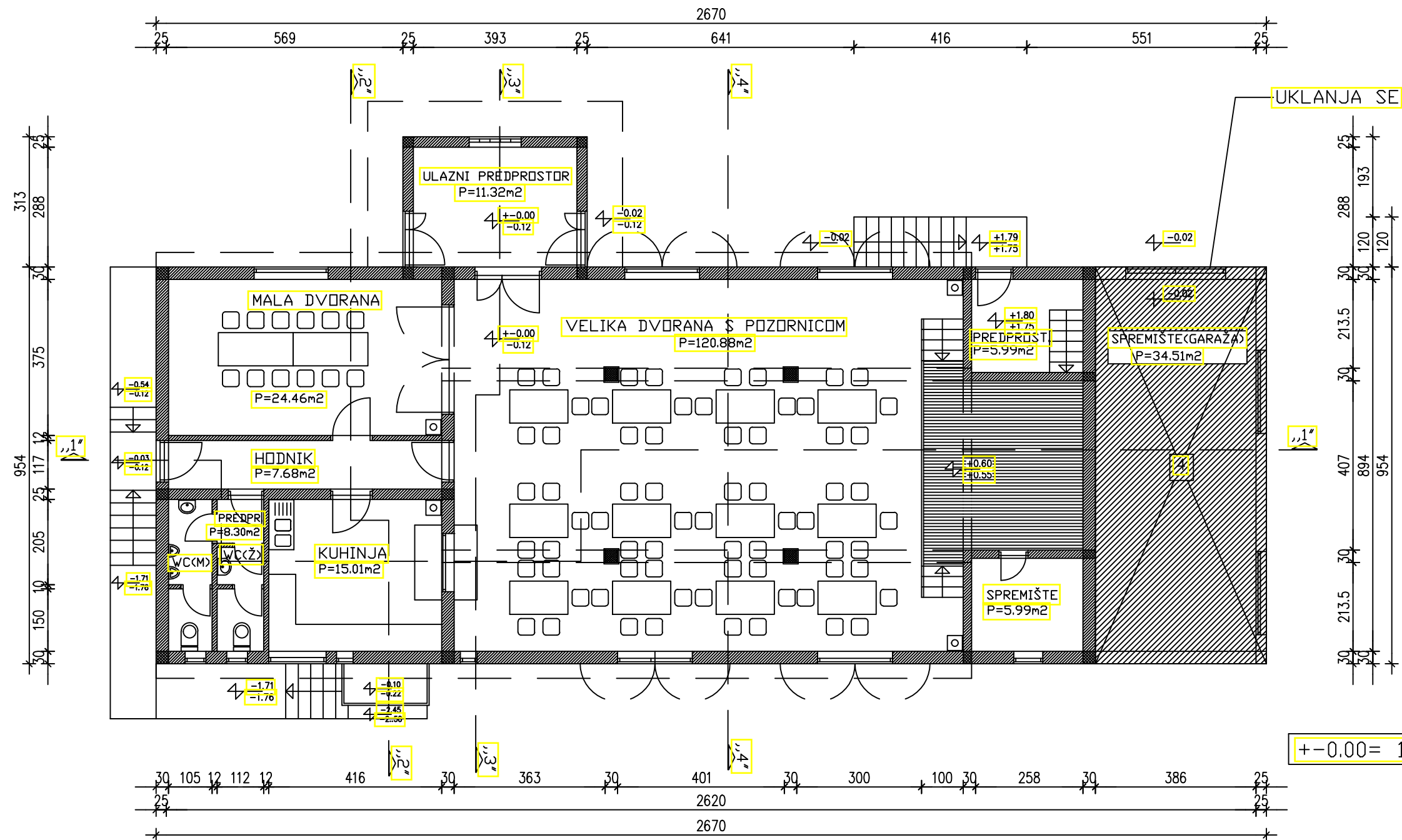
DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE
TLOCRT SUTERENA-TEMELJAKOTA -2.40-M=1:100



ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		građevina:	Društveni Dom Andraševac,Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE			lokacija: ANDRAŠEVEC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		TTMELJNA PLOČA I TEMELJI			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	03.

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE TLOCRT PRIZEMLJAKOTA ± 0.00 -M=1:100

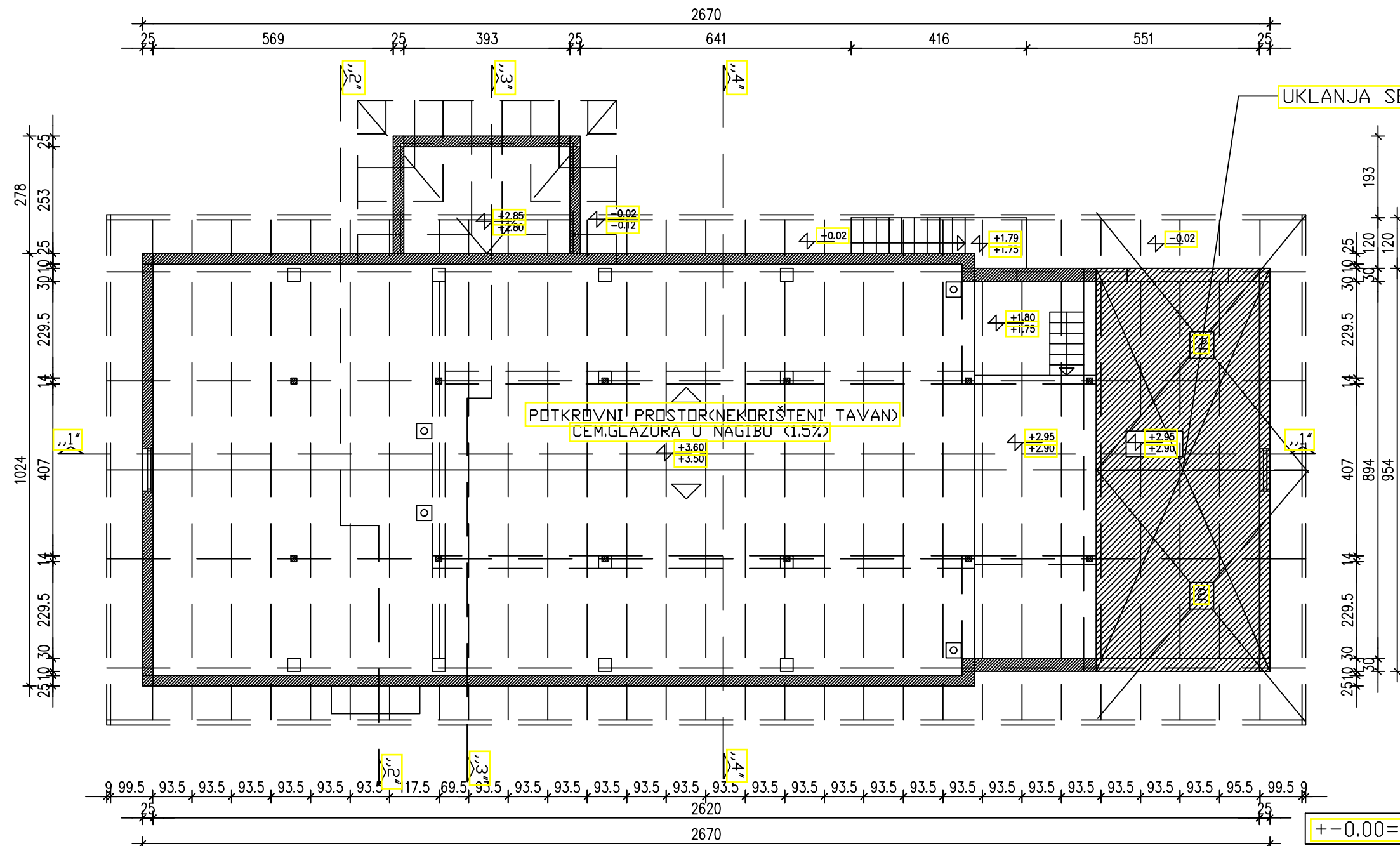


$\pm 0.00 = 185.35 \text{ m.n.m.}$

ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		građevina:	Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE			lokacija:	ANDRAŠEVEC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac		
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		PLOČA NAD PRIZEMLJEM			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	04.

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE
TLOCRT POTKROVLJA-KROVIŠTA(KOTA +3.60)-M=1:100



+0.00= 185.35 m.n.m.

ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		građevina:	Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE		lokacija:		ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac		
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.			KROVIŠTE (KOTA+3.60)		
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	05.

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD DROSLAVJE
TLOCRT KROVA(KOTA +8.01)-M=1:100

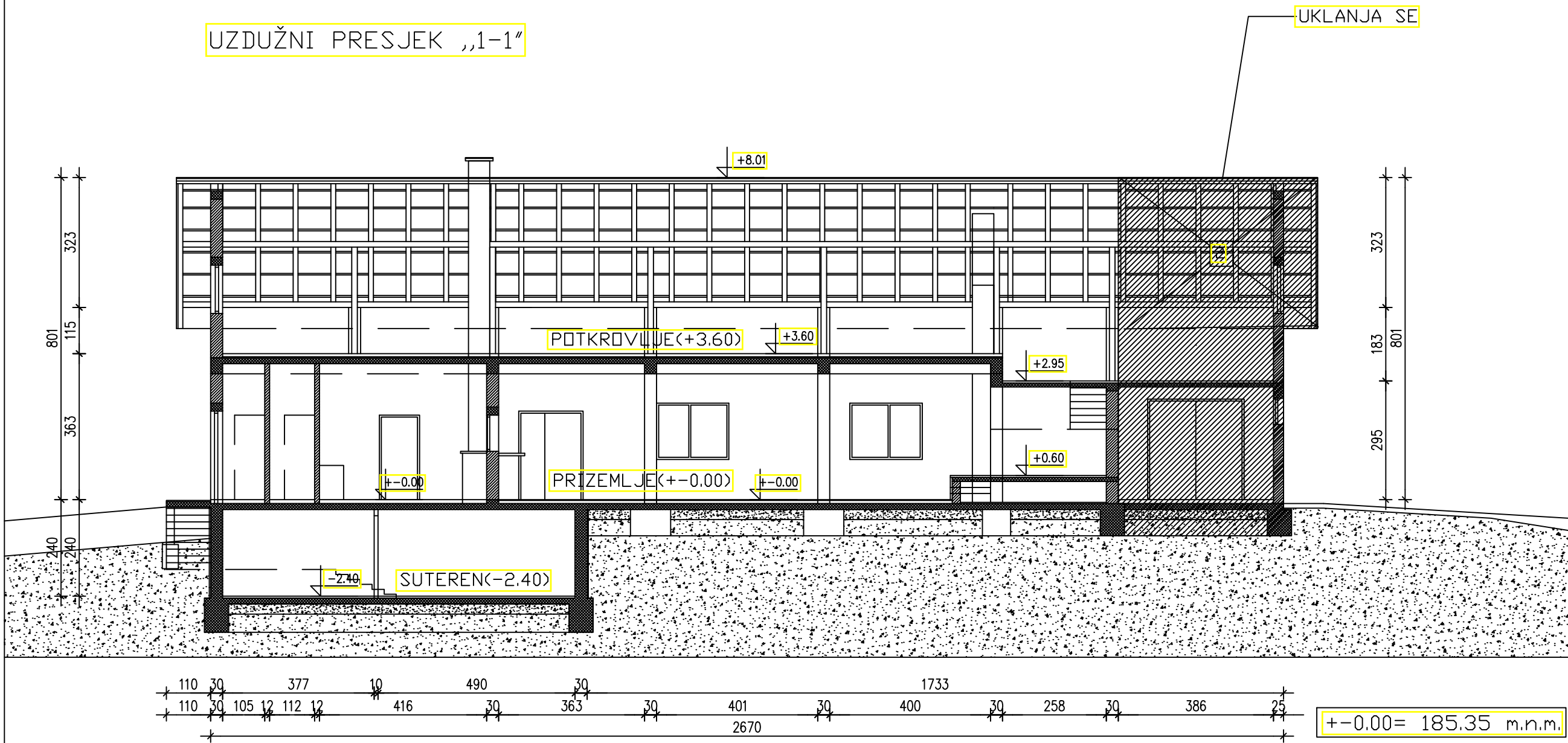


ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 42943 Oroslavje		investitor:		GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		građevina:		Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE				lokacija: ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		TLOCRT KROVA (+8.01)				
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.						
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:	
			8/22	7.2022.	1:100	06.	

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE
UZDUŽNI PRESJEK „1-1“-M=1:100

UZDUŽNI PRESJEK „1-1“



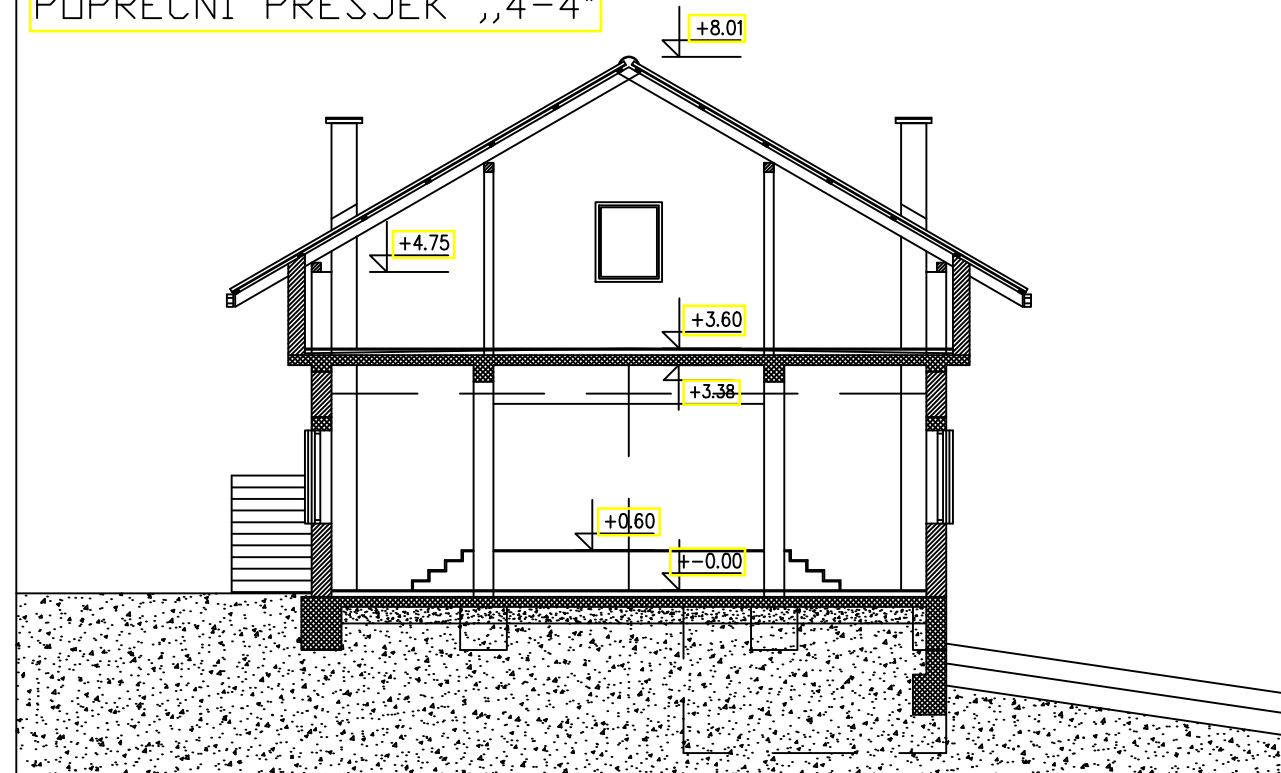
+/-0.00= 185.35 m.n.m.

ITC-NEKRETNINE		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		građevina:	Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE			lokacija: ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		UZDUŽNI PRESJEK,,1-1"			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	07.

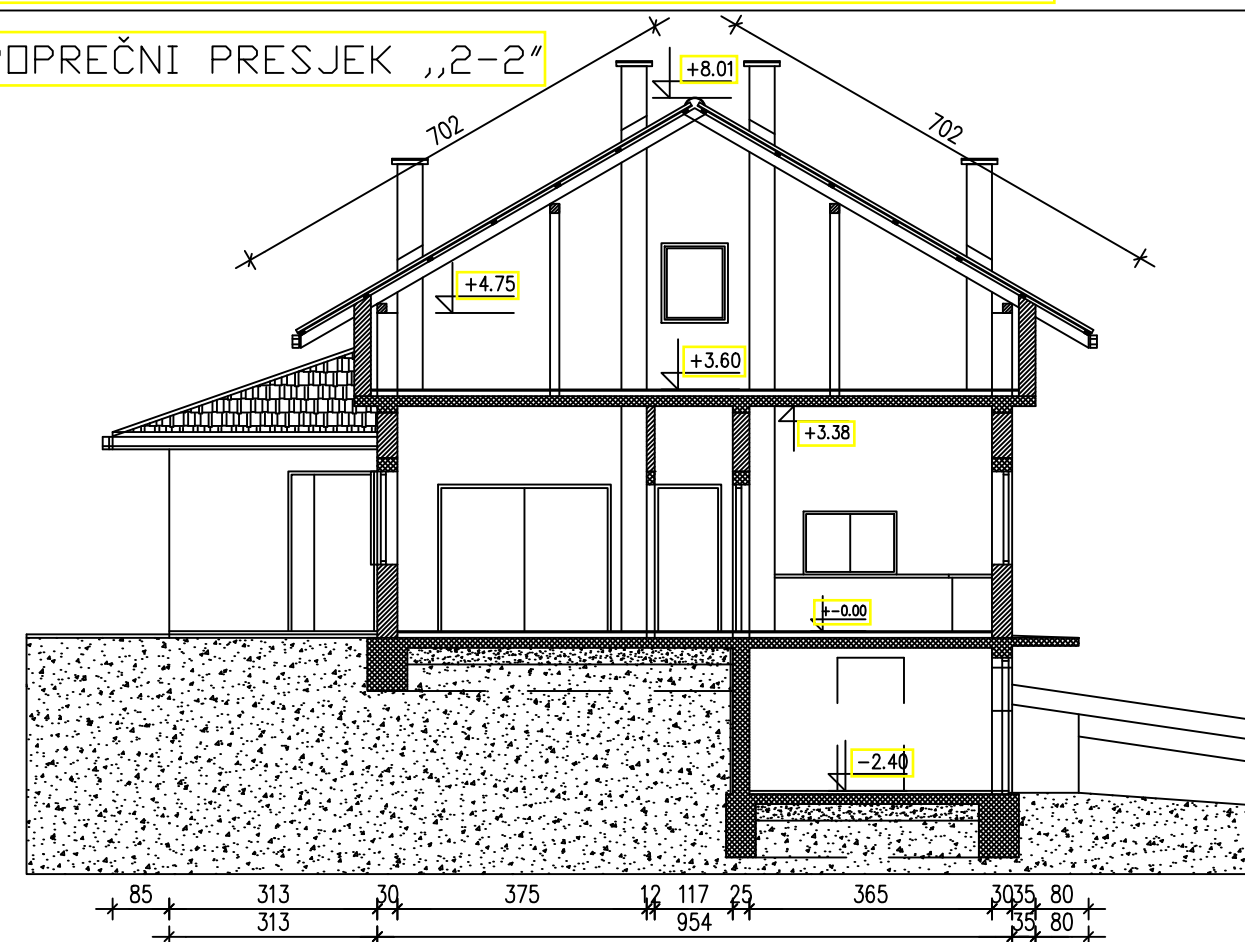
PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE POPREČNI PRESJECI „2-2;3-3;4-4“-M=1:100

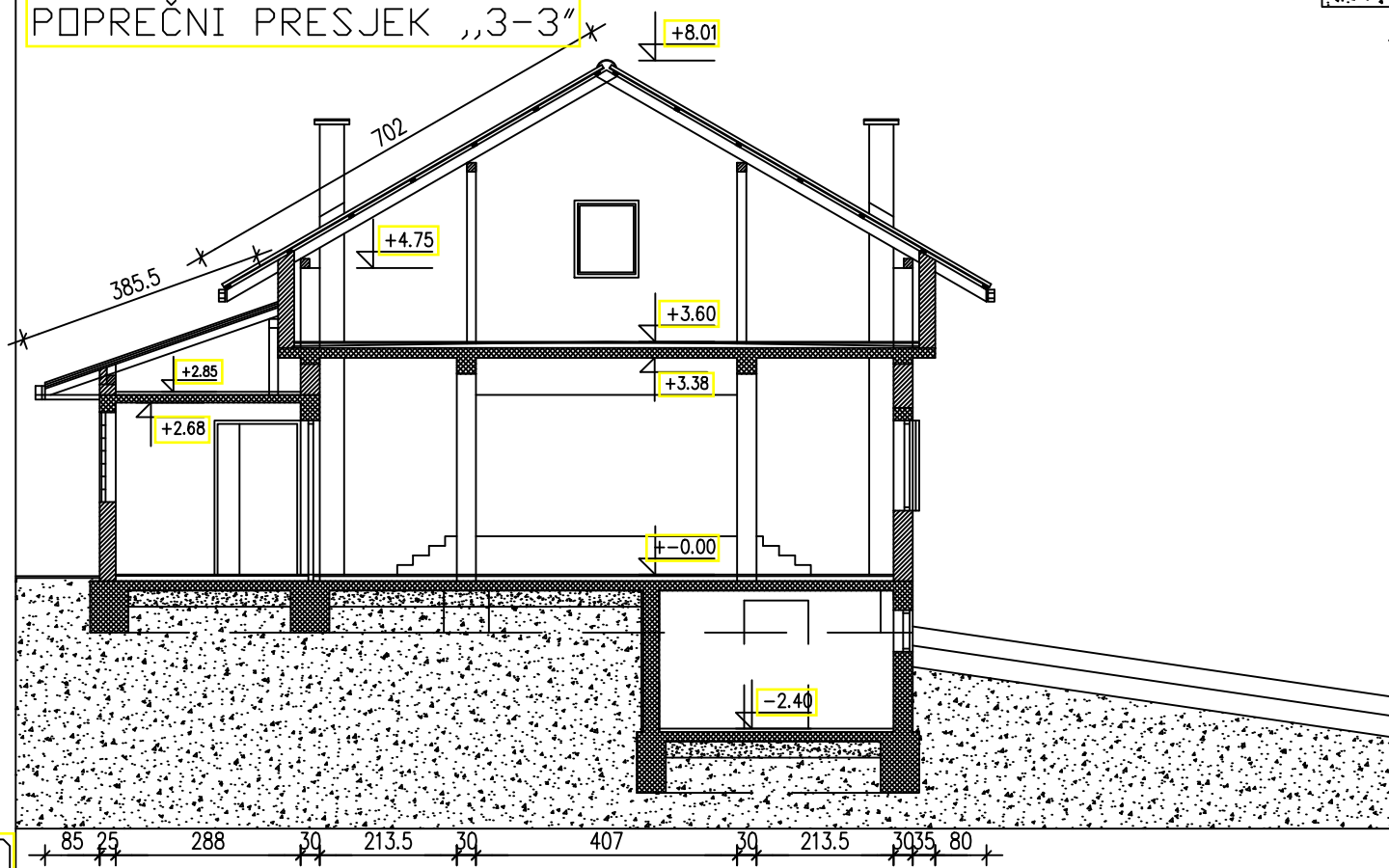
POPREČNI PRESJEK „4-4“



POPREČNI PRESJEK „2-2“



POPREČNI PRESJEK „3-3“

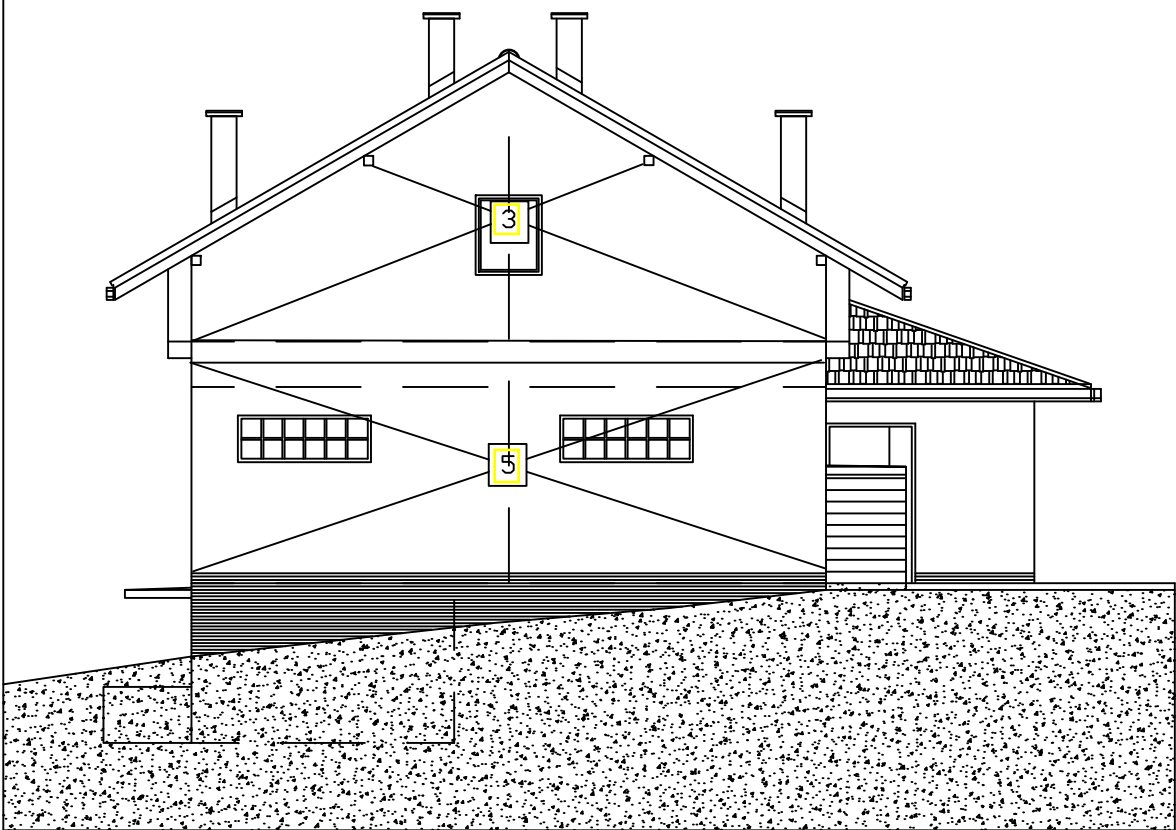


*NAGIB KROVNIH PLOHA 30° I 20°

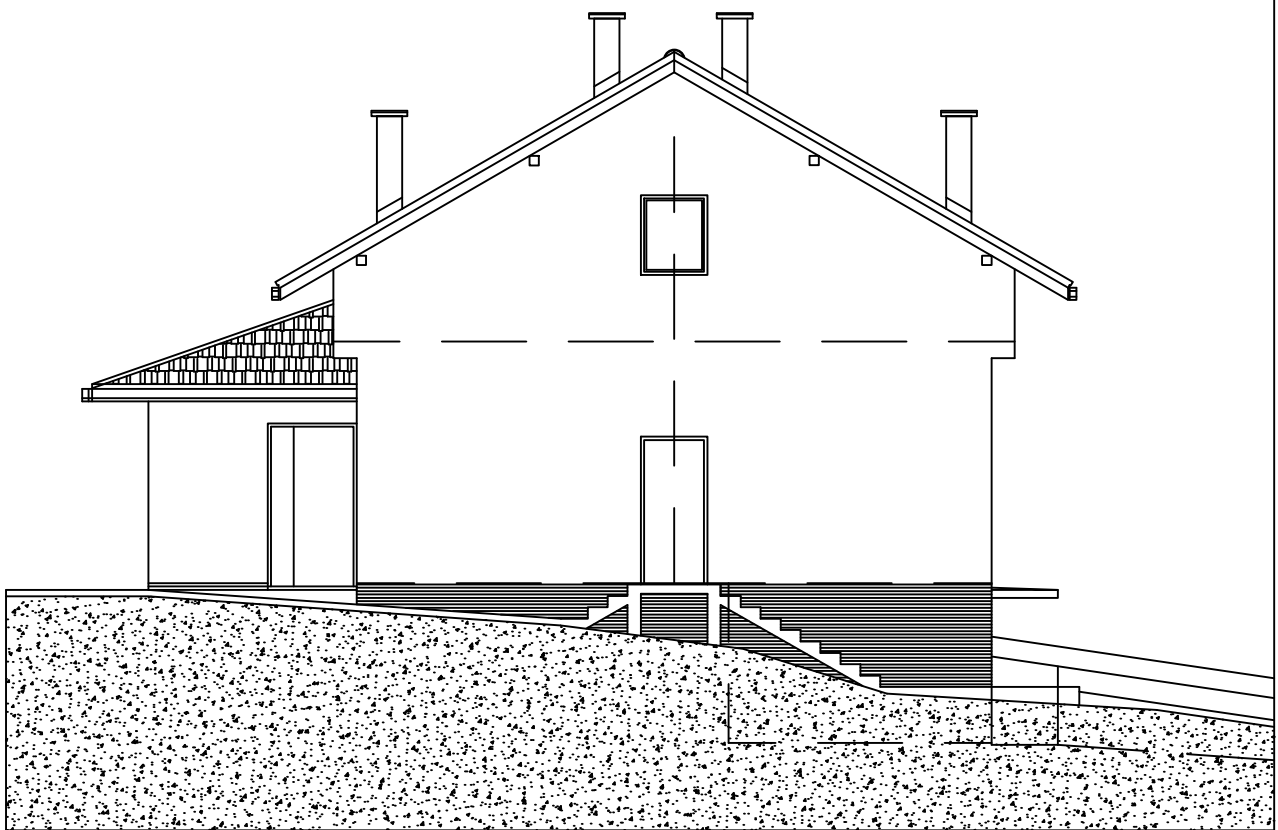
+ -0.00 = 185.35 m.n.m.

ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg Oroslavje			
		građevina:	Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE			lokacija: ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		POPREČNI PRESJEK „A-A“			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	08.

JUGOISTOČNO PROČELJE



SJEVEROZAPADNO PROČELJE



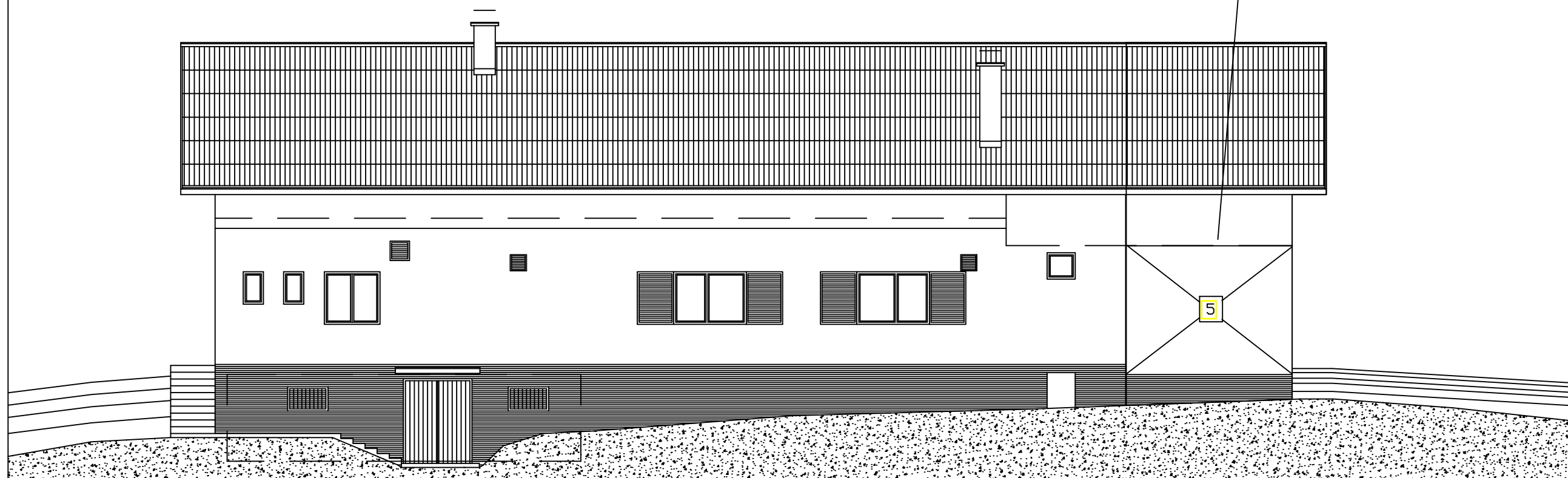
ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		građevina:	Društveni Dom Andraševac,Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE			lokacija: ANDRAŠEVEC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		JUGOISTOČNO PROČELJE SJEVEROZAPADNO PROČELJE			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	09.

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE
JUGOZAPADNO PROČELJE-M=1:100

JUGOZAPADNO PROČELJE

UKLANJA SE



100

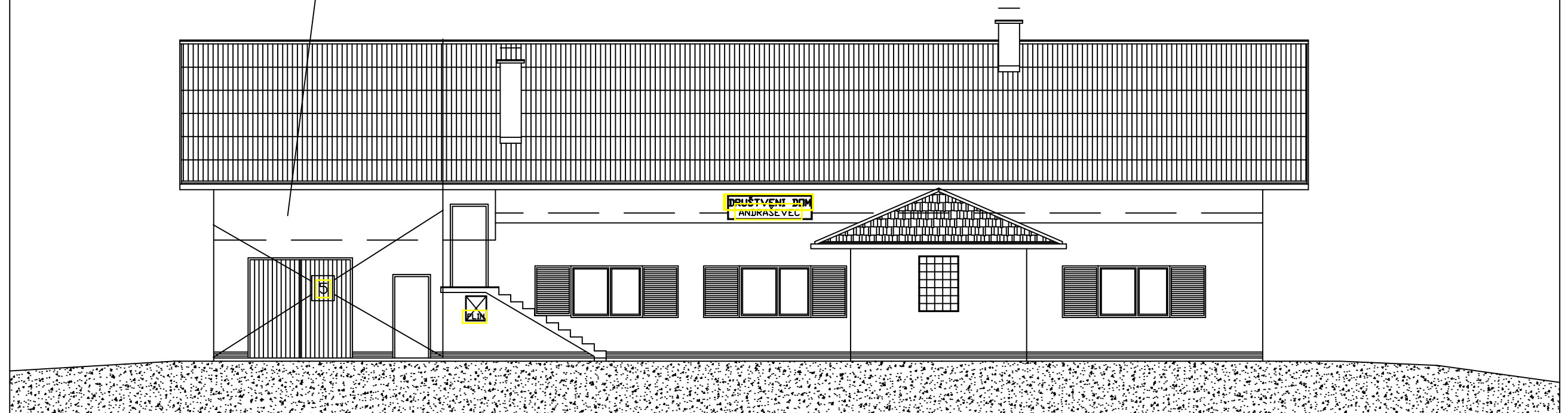
ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje			
		gradjevina:	Društveni Dom Andraševac, Andraševac			
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRADEVINE			lokacija: ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac			
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		JUGOZAPADNO PROČELJE			
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.					
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:
			8/22	7.2022.	1:100	10.

PROJEKT ZA UKLANJANJE GRADEVINE

DRUŠTVENI DOM-ANDRAŠEVEC-GRAD OROSLAVJE
SJEVEROISTOČNO PROČELJE

SJEVEROISTOČNO PROČELJE

UKLANJA SE



ITC-NEKRETNINE Lj. Gaja 3, 49243 Oroslavje		investitor:	GRAD OROSLAVJE Oro Trg 1 Oroslavje				
		građevina:	Društveni Dom Andraševac,Andraševac				
PROJEKT UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE		lokacija: ANDRAŠEVAC k.č.br.1630/1;1630/2;1630/4,k.o.Andraševac					
glavni projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.		SJEVEROISTOČNO PROČELJE				
projektant:	I. KLEPAC dipl.ing.građ.						
suradnik:			TD:	datum:	mjerilo:	broj:	
			8/22	7.2022.	1:100	11.	

IV FOTO-DOKUMENTACIJA



