



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

GRADONAČELNIK
KLASA: 372-02/23-01/01
URBROJ: 2140-4-1-24-4
Oroslavje, 26.1.2024.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), članka 8. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 2/08), članka 46. Statuta Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj: 16/09, 13/13, 19/18, 21/20 i 23/21) i Zaključka Povjerenstva za otvaranje ponuda za javni natječaj za zakup poslovnih prostora, gradonačelnik Grada Oroslavja donosi

ODLUKU

Članak 1.

U provedenom postupku Javnog natječaja za zakup poslovnog prostora od 15.12.2023. KLASA: 372-02/23-01/01; URBROJ: 2140-4-1-23-2, Povjerenstvo za otvaranje ponuda za javni natječaj za zakup poslovnih prostora izvršilo je 12.1.2024. otvaranje ponuda u prisustvu ponuditelja te je o istome sastavljen zapisnik.

Uvidom u pristigle ponude utvrđeno je da je za Poslovni prostor oznake 1 ponudu je podnijelo TD JAVAKAVA j.d.o.o., ponuda je pravodobna i potpuna. Cijena ponuđene zakupnine je 8€/m², odnosno ukupno 1.440,00 €.

Za Poslovni prostor oznake 2 pristigle su 2 ponude. Ponudu je podnio Žarko Oremuš vlasnik obrta METAL, ponuda je pravodobna i potpuna te TD Ugostiteljstvo Kralj j.d.o.o., ponuda je potpuna i pravodobna. Žarko Oremuš vlasnik obrta METAL ponudio je cijenu zakupnine u ukupnom iznosu od 452,60 €, a TD Ugostiteljstvo Kralj j.d.o.o. u iznosu od 405,00 €.

Članak 2.

Povjerenstvo za otvaranje ponuda za javni natječaj za zakup poslovnih prostora donijelo je zaključak kojim predlaže sklopiti ugovor o zakupu s ponuditeljem JAVAKAVA j.d.o.o. za poslovni prostor u zgradi Doma kulture u Oroslavju, Milana Prpića 82, ukupne površine 180 m², od čega je 100 m² unutarnjeg prostora, a 80 m² vanjskog prostora – terase te sanitarni prostor u podrumu zgrade po ponuđenoj cijeni najma od 8 €/m², odnosno ukupno mjesečno 1.440,00 € te će se sa ponuditeljem JAVAKAVA j.d.o.o. sklopiti ugovor o zakupu sukladno uvjetima iz javnog natječaja.

Uplaćena jamčevina ponuditelja JAVAKAVA j.d.o.o. zadržat će se i uračunati u zakupninu.

Članak 3.

Povjerenstvo za otvaranje ponuda za javni natječaj za zakup poslovnih prostora donijelo je zaključak kojim predlaže poništiti dio natječaja koji se odnosi na poslovni prostor u Društvenom domu Stubička Slatina, Oroslavje, Stubička Slatina 139, ukupne površine 146 m², od čega je 122 m² unutarnjeg prostora, a 24 m² vanjskog prostora – terase te se dio natječaja koji se odnosi na navedeni poslovni prostor poništava te će se iznova raspisati natječaj.

Ponuditeljima, Žarku Oremušu vlasniku obrta METAL I Ugostiteljstvo Kralj j.d.o.o., koji su uplatili jamčevinu, ista će se vratiti u roku 15 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na web stranicama Grada Oroslavja.

GRADONAČELNIK
Viktor Šimunić

DOSTAVITI:

1. JAVAKAVA j.d.o.o.,
2. Ugostiteljstvo Kralj j.d.o.o.
3. Žarko Oremuš vlasnik obrta METAL,
4. Web stranica Grada Oroslavja,
5. Arhiva