

KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD OROSLAVJE

*II. Izmjene i dopune*

**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
dijela naselja Andraševac-Oroslavje**

(za k.č. 2458, 2459, 2460 i 2465 k.o. Oroslavje)

**prijedlog plana za JR**

- odredbe za provođenje
- kartografski dio Plana
- posebni prilozi



Zagreb, lipanj 2020.

<i>Elaborat:</i>	<i>II. Izmjene i dopune</i> URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA ANDRAŠEVAC-OROSLAVJE (za k.č. 2458, 2459, 2460 i 2465 k.o. Oroslavje) <i>prijedlog Plana za JR</i>
<i>Naručitelj:</i>	GRAD OROSLAVJE Oro trg 1 49204 OROSLAVJE
<i>Narudžba:</i>	155/19 od 09.12.2019.
<i>Koordinator od strane Naručitelja:</i>	EMIL GREDIČAK, gradonačelnik
<i>Izrađivač:</i>	Sveučilište u Zagrebu - ARHITEKTONSKI FAKULTET Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu 10000 Zagreb, fra Andrije Kačića Miošića 26, tel.: 01/4639-444, fax: 01/4826-326 MB: 3204952 OIB 42061107444
<i>Odgovorni voditelj:</i>	Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.
<i>Stručni tim u izradi:</i>	Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. LEON LIPOVAC, mag.ing.prostp.arch.
<i>Dekan AF:</i>	Prof.dr.sc. KRUNOSLAV ŠMIT, dipl.ing.arh.
<i>Predstojnik Zavoda:</i>	Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Nevenka Jukić  
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080173469

OIB:

42061107444

NAZIV:

1 Sveučilište u Zagrebu - Arhitektonski fakultet

1 Arhitektonski fakultet

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)  
Kačićeva 26

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 \* - Stručna djelatnost u području arhitekture i urbanizma, projekti i studije pejzažne arhitekture, investicijskotehnička dokumentacija, urbanistički i prostorni planovi i drugi projekti i studije u području arhitekture i urbanizma,
- 1 \* - zaštite i unapređenja čovjekovog okoliša za visoko stručne i složene programe.
- 4 \* - ustroj i izvedba sveučilišnih studija, preddiplomski, diplomski, poslijediplomski doktorski studij i poslijediplomski specijalistički studij
- 4 \* - provođenje postupka za stjecanje doktorata znanosti izvan dokorskog studija iz znanstvenog područja tehničkih znanosti, polje arhitekture i urbanizma
- 4 \* - ustrojavanje i provođenje različitih oblika stručnog i znanstvenog usavršavanja radi praćenja novih stručnih, umjetničkih i znanstvenih dostignuća
- 4 \* - ustrojavanje i provođenje stručnog rada i stručnih aktivnosti u području arhitekture i urbanizma
- 4 \* - sudska vještačenja i ekspertize iz znanstvenog, umjetničkog i stručnog područja arhitekture, urbanizma i dizajna
- 4 \* - organiziranje znanstvenih, umjetničkih i stručnih domaćih i međunarodnih skupova
- 4 \* - suradnja sa visokoobrazovnim institucijama i znanstvenim institutima u zemlji i inozemstvu
- 4 \* - izdavanje znanstvenih i stručnih časopisa iz područja tehničkih znanosti, znanstvenog polja arhitekture i urbanizma i umjetničkog područja dizajna, te edicija, knjiga i publikacija iz navedenog polja
- 9 \* - provodi program izobrazbe osoba koje provode preglede građevina i energetske certificiranje
- 9 \* - obavlja energetske certificiranje i energetske preglede zgrada

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Nevenka Jukić  
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Sveučilište u Zagrebu, pod RUL: 1-910,  
Zagreb, Trg Maršala Tita 14.
- 1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 8 Krunoslav Šmit, OIB: 79785939717  
Zagreb, Primorska 2
- 8 - dekan
- 8 - zastupa pojedinačno i samostalno od 01.10.2016. godine

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Odlukom dekana Fakulteta donesen je 11. ožujaka 1997. godine pročišćeni tekst Statuta Arhitektonskog fakulteta usaglašen sa Zakonom o visokim učilištima i Zakonom o znanstvenoistraživačkoj djelatnosti (N.N. 59/96), Zakonom o ustanovama, Zakonom o studentskom zboru, Statutom Sveučilišta u Zagrebu. Odlukom upravnog vijeća Sveučilišta od 30. lipnja 1997. god. broj: 01/419-0697 dana je suglasnost na Statut Arhitektonskog fakulteta.
- 4 Odlukom Fakultetskog vijeća od 29.06.2005. godine izmijenjen je Statut od 25.09.2001. godine u cijelosti. Potpuni tekst Statuta od 29.06.2005. godine dostavljen u zbirku isprava.
- 9 Odlukom Fakultetskog vijeća od 18. listopada 2016. godine, uz suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu od 17. siječnja 2017. godine, Statut od 29. lipnja 2005. godine promijenjen je u cijelosti te zamijenjen potpunim tekstom Statuta od 18. listopada 2016. godine.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. br. 1-1114.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-97/4084-2	19.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-01/6547-4	18.01.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/8848-2	20.10.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-05/11038-4	13.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-07/11012-2	15.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-11/13088-2	18.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/4141-2	16.02.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-16/35553-2	17.10.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-17/22847-4	05.07.2017	Trgovački sud u Zagrebu

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Nevenka Jukić  
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Fristojba: \_\_\_\_\_

Nagrada: \_\_\_\_\_

JAVNI BILJEŽNIK  
Nevenka Jukić  
Zagreb, Koranska 1c



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

REPUBLIKA HRVATSKA  
SVEUČILIŠTE U ZAGREBU  
ARHITEKTONSKI FAKULTET

Priloga broj: 20. 11. 2017.	
Broj: 900-06/17-01/52	Ustrojstvena jed.
Uredbena broj: 251-63-01/01-17-2	Pril. Vrij.

### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57  
Urbroj: 531-05-17-2  
Zagreb, 15. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ARHITEKTONSKOG FAKULTETA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, zastupanog po Dekanu izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmitu, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

### RJEŠENJE

- I. ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

### Obrazloženje

ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 6,
- i prof.art.dr.sc. Jasenko Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 105.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Podnositelj zahtjeva, kao ustanova iz područja visokog obrazovanja, oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem odredbe članka 8. stavka 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26  
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,  
pravne poslove i  
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57

Urbroj: 531-05-17-4

Zagreb, 23. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, temeljem članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), donosi sljedeće

### RJEŠENJE

I. U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. ispravlja se greška u pisanju imena tako da umjesto: "Jasenko Horvat" treba pisati: "Jesenko Horvat".

II. Ispravak ove greške upisat će se u izvornik rješenja u obliku bilješke.

### Obrazloženje

U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. načinjena je greška u pisanju imena tako da je umjesto: "Jesenko Horvat" napisano "Jasenko Horvat".

Slijedom navedenoga, a po službenoj dužnosti, valjalo je primjenom članka 104. stavak

1. Zakona o općem upravnom postupku, nastalu grešku u pisanju ispraviti i odlučiti kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26  
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje





*Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*

Zagreb, 24.11.2017.  
urbroj: 251-63-19/492/17-19/JH/SB

U nastavku, kao Prilog Rješenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/17-07/57, urbroj: 531-05-17-2) od 15.11.2017. te ispravke Rješenja (UP/I-350-02/17-07/57 Urbroj: 531-05-17-4) od 23.11.2017. izdanih ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU kao suglasnost za obavljanje *stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacrt Izvješća o stanju u prostoru svih razina*. je popis djelatnika Sveučilišta u Zagrebu Arhitektonskog fakulteta koji su ovlašteni arhitekti urbanisti

**POPIS OSTALIH OVLAŠTENIH ARHITEKTA URBANISTA ARHITEKTONSKOG FAKULTETA**

	PREZIME I IME	REDNI BROJ
1.	FABIJANIĆ NENAD	111
2.	FILEP SANJA	100
3.	FRANIĆ TIN SVEN	103
4.	GENG MIROSLAV	123
5.	HOMADOVSKI ALEKSANDAR	106
6.	JOŠIĆ MLADEN	108
7.	JUKIĆ TIHOMIR	107
8.	KASUN VLADIMIR	109
9.	KORUŽNJAK BORIS	110
10.	KRAJNIK DAMIR	291
11.	LIPOVAC NENAD	113
12.	MIKIĆ VESNA	115
13.	MIŠČEVIĆ LJUBOMIR	116
14.	MLINAR IVAN	117
15.	MLINAR NIVES	126
16.	OBAD ŠČITAROCI MLADEN	32
17.	OLUIĆ VELJKO	125
18.	PERAKOVIĆ TATJANA	119
19.	TADEJ SONJA	124
20.	VERŠIĆ ZORAN	120
21.	ŽAJA GORDANA	121
22.	ŽARNIĆ TONČI	122

Predstojnik Zavoda za urbanizam  
prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Prof.dr.sc. Jesenko Korvat, dipl.ing.arh.

Dekan Arhitektonskog fakulteta  
Sveučilišta u Zagrebu

Izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh.





## REPUBLIKA HRVATSKA

### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/155

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 22 travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, dr.sc. NENADA LIPOVCA, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, OIB: 91993918704 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se **dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.** iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, pod rednim brojem **113**, s danom upisa **22.04.2016.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.** stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, dr.sc. NENADU LIPOVCU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 21.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je NENAD LIPOVAC:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/1361, Urbroj:314-01-99-1, od 16.11.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 03.10.1986. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture i doktor tehničkih znanosti,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 22.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 )  
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh

*Jurković*



Dostaviti:

1. NENAD LIPOVAC, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 132A
2. U Zbirku isprava Komore

Županija: <b>KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA</b>	Grad: <b>OROSLAVJE</b>
Naziv prostornog plana: <b>II. Izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA ANDRAŠEVAC-OROSLAVJE</b> <i>prijedlog Plana za javnu raspravu</i>	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): <b>Glasnik Krapinsko zagorske županije br.: 48/19.</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): <b>Glasnik Krapinsko zagorske županije br.: /20.</b>
Javna rasprava objavljena: www.oroslavje.hr 29.06.2020. www.mgipu.hr 29.06.2020. Zagorski list 30.06.2020.	Javni uvid održan: od 30.06.2020. do 08.07.2020. Javno izlaganje održano: 30.06.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Pročelnica:  Zdenka Knezić  _____
Mišljenje Županijskog zavoda na konačni prijedlog Plana, prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) nije potrebno	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET</b> <i>Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu</i> Fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb tel.: 01/4639-444, fax: 01/4826-326	
Predstojnik zavoda:  Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK, dipl.ing.arh.  _____  Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorni voditelj:  Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.  _____  Pečat odgovorne osobe:
Stručni tim u izradi plana: Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. Stručni tim u izradi: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. LEON LIPOVAC, mag.ing.prosp.arch.	
Predsjednik predstavničkog tijela:  Predsjednik gradskog vijeća: Stanko ČIČKO  _____  Pečat nadležnog tijela:	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  Gradonačelnik: Emil Gredičak.  _____  Pečat nadležnog tijela:

## SADRŽAJ

### 1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### 2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:2000
2.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	1:2000
2.1.	Promet	
2.2.	Elektroenergetski i telekomunikacijski sustav	
2.3.	Plinoopskrbni sustav	
2.4.	Sustav vodoopskrbe i odvodnje	
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	1:2000
5.	OBLICI KORIŠTENJA	1:2000

### 3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

- A. OBRAZLOŽENJE PLANA
- B. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
- C. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- D. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- E. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA

# 1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

## 1. OPĆE ODREDBE

### Članak 1.

(1) U članku 3, točka 4 *Odluke o donošenju UPU-a dijela naselja Oroslavje-Andraševac (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 12/12, 25/15 i 27/15)*, u daljnjem tekstu *Odluka*, riječi "ispod poda prizemlja" zamjenjuju se riječima "ispod poda kata".

### Članak 2.

(1) U članku 4, stavak (1) *Odluke* iza opisa osnovnih namjena površina "Gospodarska namjena" dodaje se podalineja "proizvodna (I)".

### Članak 3

(1) U članku 15 *Odluke* u podstavku s podnaslovom GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA dodaje se novi tekst koji glasi:  
"Osim prije navedenih građevina, u gospodarskom području proizvodne namjene (k.č. 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464 i 2465, Ko Oroslavje) moguća je izgradnja građevina za potrebe primarne obrade drveta, piljenje, blanjanje i sušenje drvenih poluproizvoda (zgrade za obradu drveta te konačnu preradu drva, sušare, kotlovnice za bio masu, nadstrešnice za različite drvene poluproizvode i proizvode).

### Članak 4.

(1) U članku 20 *Odluke*, prije alineje "poslovne - pretežito namjene (K1) dodaje se nova podalineja koja glasi:  
"- proizvodne (I)".

### članak 5.

(1) U članku 21a, stavak 5 *Odluke* na kraju rečenice dodaje se nastavak koji glasi: "ili pak trafostanica za potrebe proizvodnog procesa, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne službe za elektroopskrbu".

(2) Na kraju članka 21a dodaju se novi stavci koji glase:

"(7) Na površinama gospodarsko namjene - proizvodne (I) moguća je gradnja građevina i zgrada koje će služiti obradi drveta te proizvodnji drvnih poluproizvoda, kao i njihovo sušenje i moguća daljnja obrada.

(8) Sve građevine i zgrade grade se na istoj građevnoj crti koja je okomita na sjevernu među k.č. 2458 i udaljena je od sjeverozapadnog kuta k.č. 2458 za 13,25 metara (prati građevnu crtu već izgrađene hale na k.č. 2461 i 2462) iz razloga što je potrebno predvidjeti novu regulacijsku crtu prema današnjem putu, a nakon izgradnje novo-planirane nerazvrstane ceste zapadno od navedenih čestica. Nova regulacijska crta, odnosno zapadni rub novoutvrđene građevne čestice treba biti 5,00 m udaljena od istočne međe puta na k.č. 2790, k.o. Oroslavje.

(9) Sva potrebna parkirališta za osobna vozila zaposlenika i posjetitelja, kao i dostavna vozila moraju se riješiti na novoutvrđenoj građevnoj čestici.

### Članak 6

(1) Svi ostali članci *Odluke* ostaju i dalje na snazi.



## 2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

### 3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

## A. OBRAZLOŽENJE PLANA

## OBRAZLOŽENJE PLANA

Područje obuhvata II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje pokriva slijedeće katastarske čestice: 2458, 2459, 2460, 2465 te dio puta na k.č. 2790, sve k.o. Oroslavje. Ova dva, naizgled razdvojena područja spajaju se u jednu površinsku cjelinu s k.č. 2461, 2462, 2463 i 2464. Površina zahvata na koji se odnosi Izmjena i dopuna iznosi 1,1337 ha, a ukupna površina novoutvrđene namjene ima 1,9426 ha.



II. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja naselja Andraševac - Oroslavje (u nastavku: Plan) provedena je promjena namjene u jednom dijelu obuhvata (k.č. 2458, 2459, 2460) i to iz gospodarske namjene, trgovačko-uslužna (K2) u gospodarsku namjenu, proizvodnu (I). Istovremeno, za namjenu na k.č. 2465 - parkirališta (P) izvršena je prenamjena u gospodarsko-proizvodnu namjenu (I). Zapadni dio predmetnih čestica (k.č. 2458, 2459, 2460, 2465) u širini od 5,00 m mjereno od istočnog ruba k.č. puta (2790) prenamjenjuje se u infrastrukturnu (prometnu) namjenu.

## B. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Digitalna katastarska karta katastarske Općine Andraševac i Oroslavje
- Digitalni orto-foto za područje Grada Oroslavja
- Urbanistički plan uređenja dijela naselja Andraševac-Oroslavje  
(*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br. 12/12, 25/15 i 27/15)

## C. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl. list, br. 31/81, 49/82, 29/83, 20/88 i 52/90)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 80/13, 43/14, 27/15, 03/16)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 180/04., 138/06., 146/08., 38/09., 124/09., 153/09., 15/10., 73/10. i 95/14.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17).

## D. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

## E. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA



49243 Oroslavje, OIB: 20356558535

Analiza i pregled ponude prikazani su u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda u postupku davanja koncesije koji čini sastavni dio ove Odluke.

Ponuda ponuditelja AGROTERRA LOGISTICA d.o.o. je sukladno članku 34. stavak 4. Zakona o koncesijama odbijena kao neuredna.

Sukladno članku 5. stavku 1. točki 23. Zakona o koncesijama neuredna ponuda je ponuda koja nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, koja sadržava odredbe koje davatelj koncesije smatra štetnima ili za koju davatelj koncesije osnovano smatra da nije u skladu s pravilima poštenog tržišnog natjecanja ili koja zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude, koja ne odgovara potrebama davatelja koncesije određenim u opisu predmeta koncesije i tehničkim specifikacijama, odnosno kojom se nude usluge i/ili radovi koji očito ne zadovoljavaju potrebe davatelja koncesije u odnosu na predmet koncesije i/ili uvjete obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesije).

Budući da predmetna ponuda ponuditelja AGROTERRA LOGISTICA d.o.o.:

- nije izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje,

- zbog formalnih ili drugih objektivnih razloga ne može biti odabrana (ponuda ponuditelja koji ispunjava uvjete za isključenje određene dokumentacijom za nadmetanje, ponuda ponuditelja koji nije dokazao svoju sposobnost u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, ponuda kojoj nedostaje jamstvo za ozbiljnost ponude i

- ima nedostatak jer u ponudi nije priloženo jamstvo za ozbiljnost ponude navedena se ponuda odbija kao neuredna.

Budući da je ponuditelj LEUŠTEK j.d.o.o., Zagorske brigade 30, 49222 Poznanovec, OIB: 61974650944, ponuditelj čija je ponuda ocijenjena jedinom valjanom i da ispunjava sve uvjete propisane dokumentacijom za nadmetanje sukladno kriterijima za odabir najpovoljnijeg ponuditelja, odlučeno je kao u ovoj Odluci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Žalba na ovu Odluku se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave u pisanom obliku i dostavlja neposredno na adresu Koturaška cesta 43/1V, 10000 Zagreb, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga. Istodobno s dostavljanjem Žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Žalitelj je sukladno odredbi članka 405. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine br. 120/2016) obavezan primjerak Žalbe dostaviti davatelju koncesije u roku za Žalbu, na dokaziv način (s pozivom na evidencijski broj iz Dokumentacije o nabavi na adresu naznačenu za dostavu ponuda u toj Dokumentaciji). Kad je Žalba upućena putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga, dan predaje ovlaštenom davalju

telju poštanskih usluga smatra se danom predaje Državnoj komisiji, odnosno davatelju koncesije. Žalba se izjavljuje u roku od 10 (deset) dana i to od dana primitka odluke o davanju koncesije, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda.

KLASA: 021-04/17-01/01

URBROJ: 2113/04-01/19-18

Oroslavje, 01.10.2019.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 86. i 89. te stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 32. Statuta Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 16/09. i 13./13. i 19/18), Gradsko vijeće Grada Oroslavja na svojoj 18. sjednici održanoj 01.10.2019. godine donijelo je

### **ODLUKU O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA ANDRAŠEVEC- OROSLAVJE**

#### **OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se temeljni razlozi, smjerovi i načini izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac- Oroslavje u daljnjem tekstu IDUPU.

Kako bi se izrada i donošenje UPU-a provela u skladu s Zakonom o prostornom uređenju (NN. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), u daljnjem tekstu (Zakon) ovom Odlukom utvrđuje se slijedeće:

1. pravna osnova za izradu i donošenje IDUPU-a,
2. razloge donošenja IDUPU-a,
3. obuhvat IDUPU-a,
4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu IDUPU,
5. ciljeve i programska polazišta IDUPU-a,
6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu IDUPU-a,
7. način pribavljanja stručnih rješenja IDUPU-a,
8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi IDUPU-a,
9. planirani rok za izradu IDUPU-a, odnosno njihovih pojedinih faza ,
10. izvore financiranja izrade IDUPU-a ,
11. završne odredbe.

Nositelj izrade IDUPU-a je Jedinostveni upravni odjel Grada Oroslavja (u nastavku teksta Nositelj). Zdenka Knezić imenuje se koordinatorom izrade IDUPU-a u ime Nositelja, odnosno odgovornom osobom za praćenje postupka izrade i donošenja IDUPU-a.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IDUPU-a**

##### Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje IDUPU-a opisana je u članku 86. stavak 3. te članku 113. stavak

## 2. Zakona.

Cijeli postupak izrade i donošenja IDUPU-a mora biti skladu s Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN. 106./98..., 39./04., 45./04. i 163./04.), ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima.

Polazne podatke i odrednice za utvrđivanje rješenja za izradu i donošenje UPU-a, predstavlja zahtjev pravne osobe Stolarija Ćuk, iz Stubičkih Toplica.

RAZLOZI ZA IZRADU IDUPU-a

### Članak 3.

Osnovni razlozi za izradu IDUPU-a zasnovani su na zahtjevu pravne osobe Stolarije Ćuk iz Stubičkih Toplica za prenamjenu zemljišta na k.č. 2458, 2459, 2460 i 2465 u namjenu koja je već I. IDUPU utvrđena za k.č. 2461, 2462, 2463 i 2464 k.o.Oroslavje - iz mješovite u gospodarsku – proizvodno-poslovnu namjenu.

OBUH VAT IDUPU-a

### Članak 4.

Obuhvat IDUPU-a pokriva isključivo čestice navedene u članku 3. ove Odluke.

O CJENA STANJA U OBUHVATU UPU-a

### Članak 5.

Područje unutar obuhvata IDUPU-a je neizgrađeno. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IDUPU-a

### Članak 6.

Kao temeljni cilj i programsko polazište za izradu IDUPU-a ovom Odlukom predstavlja dopis Investitora Stolarija Ćuk te zainteresiranost Grada Oroslavja za otvaranjem novih poslovnih sadržaja koji bi pomogli u otvaranju novih radnih mjesta.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IDUPU-a

### Članak 7.

Za izradu IDUPU-a neće se izrađivati nikakve posebne sektorske strategije, planovi, studije ili drugi dokumenti.

IDUPU izraditi će se na katastarskoj podlozi koja je služila za izradu temeljnog Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje (u novom koordinatnom sustavu HTRS96), a koju će Nositelj ustupiti odabranom stručnom Izrađivaču.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA UPU-a i IDUPU-a

### Članak 8.

Na temelju procjene opsega posla za izradu IDUPU-a zatražit će se ponuda od jednog ovlaštenog Izrađivača s kojim će se sklopiti ugovor ili dostaviti narudžba za izradu IDUPU-a.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU UPU-a I ID PPUO TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU-a I ID PPUO

## Članak 9.

Kako se planirane izmjene odnose samo na promjenu namjene zemljišta za 4 katastarske čestice, ne zadirući u planiranu i postojeću prometnu i komunalnu infrastrukturu na tom području neće se tražiti posebni uvjeti javno-pravnih tijela.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IDUPU-a, ODNOSNO NJIHOVIH POJEDINIHA FAZA

## Članak 10.

Utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju IDUPU-a, a nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

1. Nacrt prijedloga IDUPU-a za Javnu raspravu u roku od 8 kalendarskih dana od dana sklapanja ugovora s odabranim Izrađivačem ili dostave narudžbe istom.

2. Utvrđivanje prijedloga IDUPU-a za javni uvid i donošenja Zaključka o upućivanju istoga na javnu raspravu u roku od 2 kalendarska dana

3. Javna rasprava u trajanju od 8 kalendarskih dana s početkom od 8 dana po objavi Zaključka u dnevnom tisku

4. Izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi u roku od 5 kalendarskih dana od završetka javnog uvida

5. Izrada Nacrta konačnog prijedloga IDUPU-a u roku 3 kalendarska dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi,

6. Konačni prijedlog IDUPU-a u roku 3 kalendarska dana od dostave zaključka o utvrđivanju konačnog prijedloga IDUPU-a od strane Naručitelja.

7. Potreban broj izvornika IDUPU-a u obliku uvezanih i ovjerenih elaborata sukladno propisima u roku 8 kalendarskih dana od dana donošenja Odluke Gradskog vijeća grada Oroslavja o usvajanju IDUPU-a, odnosno njene objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU IDUPU-a

## Članak 11.

Izrada IDUPU-a financirati će se iz proračuna Grada Oroslavja za 2019. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 12.

Jedan primjerak ove Odluke s priloženim prikazom obuhvata (u analognom obliku), dostavit će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10.000 Zagreb za objavu u informacijskom sustavu Zavoda.

O ovoj Odluci obavjestiti će se javnost na mrežnoj stranici Grada Oroslavja te objavom na oglasnoj ploči u prostorijama Grada Oroslavja.

## Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/17-01/02

URBROJ: 2113/01-01/01-19-18

U Oroslavju, 01.10.2019. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Stanko Čičko, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
**GRAD OROSLAVJE**

GRADONAČELNIK  
KLASA: 350-02/19-01/17  
URBROJ: 2113/04-03/01-19-2  
U Oroslavju, 08.06.2020.

temeljem članka 95, stavak (2), *Zakona o prostornom uređenju* (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 46 Statuta Općine Sveti Petar u Šumi (*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br.16/09, 13/13 i 19/18), gradonačelnik Grada Oroslavja dana 08.06.2020. godine, donosi:

**ZAKLJUČAK**

**o utvrđivanju prijedloga II Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje  
za javnu raspravu**

I.

Temeljem dostavljenog *Nacrta prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje* (u nastavku *Prijedlog plana*) utvrđujem *Prijedlog plana* za javnu raspravu i upućujem ga na javnu raspravu i uvid.

II.

Za objavu i provođenje javne rasprave ovlašćuje se jedinstveni upravni odjel Grada Oroslavja.

III.

Trajanje javne rasprave, mjesto i vrijeme održavanja javnog izlaganja o *Prijedlogu plana*, mjesto i vrijeme mogućnosti uvida u *Prijedlog plana* te način sudjelovanja fizičkih i pravnih osoba u javnoj raspravi bit će utvrđen u obavijesti o javnoj raspravi koja će biti objavljena na način propisan člankom 96. *Zakona o prostornom uređenju*.

IV.

Pravne osobe s pravnim interesom na području obuhvata *Plana* biti će obaviještene o održavanju javne rasprave posebnom obavijesti o javnoj raspravi temeljem članka 97. *Zakona o prostornom uređenju*.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



Gradonačelnik  
Erhil Gredičak, *pec.*



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD OROSLAVJE

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/19-01/17  
URBROJ: 2113/04-03/01-19-2  
U Oroslavju, 26.06.2020.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 46 Statuta Grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.16/09, 13/13 i 19/18) te Zaključka gradonačelnika (KLASA: 350-02/19-01/17 URBROJ: 2113/04-0/01-19-2 od 08. 06. 2020. godine .) Jedinствeni upravni odjel Grada Oroslavja dana 29.06.2020. godine

OBJAVLJUJE  
JAVNU RASPRAVU  
o prijedlogu II izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje

I.

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Andraševac - Oroslavje (u nastavku Prijedlog plana) trajat će 8 dana, od 30.06.2020. do 07. 07.2020.

II.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana biti će izložen u prostorijama Grada Oroslavja (Jedinствeni upravni odjel), Oro trg 1, Oroslavje, radnim danom u vremenu od 8:00 do 14:00 sati.

III.

Prijedlog Plana biti će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Oroslavja: <http://www.oroslavje.hr>

IV.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se 30.06.2020. u 14:00 sati u prostorijama Grada Oroslavja, Oro trg 1, Oroslavje.

V.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju određeni pravni interes na području obuhvata prijedloga Plana da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe, prijedloge, mišljenja i/ili očitovanja o Prijedlogu Plana.

VI.

Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana mogu se podnositi najkasnije do 07.07.2020. na slijedeće načine:

- upisati u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz izloženi prijedlog Plana u jedinstvenom upravnom odjelu Grada
- dati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- dostaviti osobno ili poštom u Jedinствeni upravni odjel Grada Oroslavja, Oro trg 1 49243 Oroslavje

VII.

Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana koji ne budu dostavljeni u roku iz prethodnog članka, ne budu čitko napisani i potpisani od strane podnositelja (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe i adresa) neće se uzeti u razmatranje i pripremi izvješća o provedenoj javnoj raspravi.

Pročelnica:  
Zdenka Knežić, ing. građ.

## F. SAŽETAK ZA JAVNOST