

Elaborat: I. Izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE MOKRICE

Naručitelj: **GRAD OROSLAVJE**
Oro trg 1
49243 OROSLAVJE
tel., fax: 049/284-175

Izrađivač: Sveučilište u Zagrebu, **ARHITEKTONSKI FAKULTET**
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
10000 Zagreb, Fra Andrije Kačića Miošića 26, tel.: 01/4639-444, fax: 01/4826-326

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. **NENAD LIPOVAC**, dipl.ing.arch.

Stručni tim
u izradi Plana: Prof.dr.sc. **NENAD LIPOVAC**, dipl.ing.arch.
LEON LIPOVAC, mag.ing.prosp.arch.
NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arch.

Predstojnik zavoda: Prof.dr.sc. **JESENKO HORVAT**, dipl.ing.arch.

Af



Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-444 fax: 01/4826-326

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA,
GRAD OROSLAVJE



I. Izmjene i dopune
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE MOKRICE

sažetak za javnost

Zagreb, srpanj 2019.

1. UVOD I RAZLOZI ODRŽAVANJA JAVNOG UVIDA U POSTUPKU IZRADE I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE MOKRICE

I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja RADNE ZONE MOKRICE (dalje u tekstu I. ID UPU) izrađuju se temeljem Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja RADNE ZONE MOKRICE (*Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije* br. 53a/18).

Temeljni Plan donesen je 2012. g. U međuvremenu dogodile se izmijenio PPUG Oroslavje i izgrađena je državna brza cesta D14 koja prolazi područjem obuhvata plana te je pristiglo nekoliko zahtjeva fizičkih i pravnih osoba koje imaju pravni interes u području radne zone. Osnovni razlozi za izradu I. ID UPU su sljedeći:

- usklađivanje obuhvata UPU-a nakon izgrađene dionice državne ceste D14 koja prolazi kroz područje Grada Oroslavja-
- usklađivanje UPU-a s odredbama za provođenje PPUG Oroslavja (*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br. 16/02, 2/11, 13/13, 37/18 i 39/18.), posebno u vidu omogućavanja planiranja ugostiteljsko-turističke namjene
- izrada kartografskog dijela plana sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15) na kartografskim podlogama u službenoj kartografskoj projekciji – HTRS96/TM

Područje unutar obuhvata ID UPU-a djelomično je izgrađeno i uređeno te se planira nastavak izgradnje gospodarskih sadržaja oko već postojećih. Prvenstveni cilj ovih ID UPU-a je osiguranje planskih uvjeta za daljnji razvoj gospodarskog područja u zapadnom dijelu Grada Oroslavja, a u skladu s odredbama III. ID PPUG.

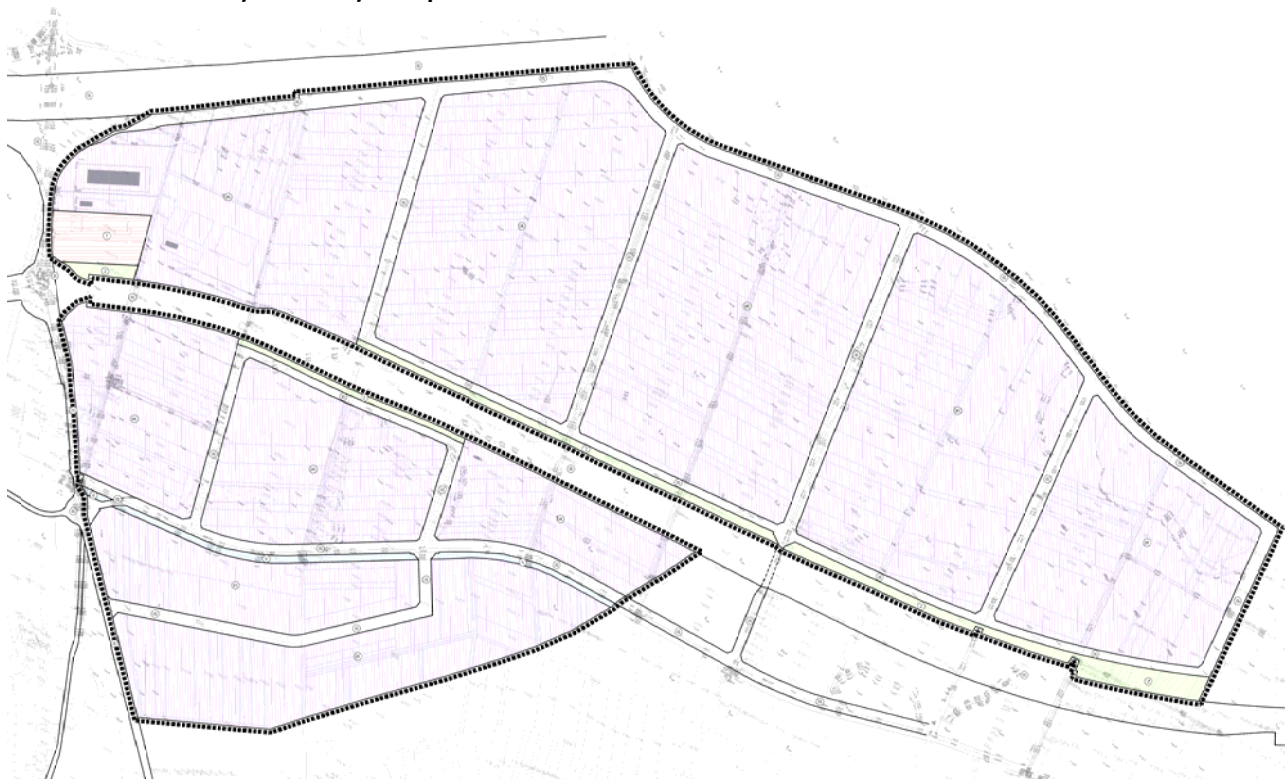
Brojčani pokazatelji za korištenje i namjenu površina unutar obuhvata plana vidljivi su u narednoj tablici:

NAMJENA	OZNAKA	POVRŠINA (ha)	UDIO (%)
PROIZVODNA I/ILI POSLOVNA NAMJENA	I/K	93,70	84,54
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA	T	1,01	0,91
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	2,60	2,35
VODOTOK III. KATEGORIJE	V	0,75	0,68
JAVNE INFRASTRUKTURNE POVRŠINE	IS	12,78	11,53
UKUPNO:		110,84	100,00

1. IZVOD IZ KARTOGRAFSKOG DIJELA

I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE MOKRICE

1. Korištenje i namjena površina



2.A. PROMET

