



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Stjepko Boban, predsjednik Uprave • Željko Tomljanović, član Uprave

HRVATSKE
AUTOCESTE

Broj: 45212-700-2835/11-AP

Zagreb, 22.11.2011.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

Primljeno	28. 11. 2011.
Klasa	350-01/11-01/06
Ur. broj	04/01
15.04.11-5	

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

Oro Trg 1
49 243 Oroslavje

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja Mokrice 1
Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja Mokrice 2**

- očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-01/11-01/06, Ur.broj: 2113/04-03/01-11-1 od 03. Studenog 2011.g.

Temeljem Vašeg poziva na dostavu podataka za izradu Nacrta prijedloga Urbanističkih planova uređenja gospodarskih područja Mokrice 1 i Mokrice 2, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) slijedeće očitovanje za potrebe izrade Plana:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11) zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoji, reklame na objektima visokogradnj i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvlačaju pozornost i ne ugrožavaju



sigurnost prometa na autocesti.

5. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.
6. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.
7. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
8. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

Stjepko Boban, dipl.ing.građ.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U KRAPINI
49000 Krapina, Magistratska 12
Klasa: 612-08/11-10/0461
Ur. broj: 532-04-06/6-11-2
Krapina, 30. studenog 2011.

08. 12. 2011.
Pročelnica!
Uložite u UPU

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZARUŠKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

Primljeno:	09. 12. 2011.	
Klasifikacija:	550-01/11-01/06	1. jed. 04/01
Uredba:	532-04-06-04-11-6	1. vrij.

Grad Oroslavje
n/r g. Ivan Tuđa, gradonačelnik
Oro trg 1
49 243 Oroslavje

Predmet: **Urbanistički plana uređenja gospodarskog područja Mokrice 1 i
Urbanistički plana uređenja gospodarskog područja Mokrice 2**
- odgovor na Odluku o izradi UPU gospodarskih područja Mokrice 1 i 2 te
Izmjene i dopune Odluke o izradi urbanističkog plana Mokrice 1 i 2

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10. i 61/11.), rješavajući poziv Grada Oroslavja za dostavu zahtjeva za uvrštenje u Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja Mokrice 1, te u Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja Mokrice 2, utvrđuje sljedeće:

- na području obuhvata predmetnih planova UPU gospodarskog područja Mokrice 1 i UPU gospodarskog područja Mokrice 2 nema zaštićenih kulturnih dobara temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- planirane gospodarske zone nalaze se u dolini rijeke Krapine i Topličkog potoka čija je površina podijeljena prirodnim vodotocima. U prostornu organizaciju budućih gospodarskih zona trebaju biti na odgovarajući način integrirani postojeći potoci s maksimalno mogućim očuvanjem prirodnog stanja. Uz vodotoke treba planirati hortikulturno uređene površine.
- zbog vizualne izloženosti planiranog područja s obližnje državne autoceste Zagreb - Macelj u urbanističkom planiranju i uređenju prostora potreban je krajobrazni pristup. Na prostoru treba planirati min 20% visokog zelenila autohtonih vrsta.

Sastavila:

Sanda Zenko

Sanda Zenko, dipl. ing. arh.

Po ovlasti ministra:
Pročelnica:

Lana Križaj
mr. sc. Lana Križaj



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

*08. 12. 2011.
Moelichica
uložiti u UPU*

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetska
strojarskom i mrežnom infrastrukturom
Savska cesta 32, HR - Zagreb
Telefon: +385 1 491-7200
Telefaks: +385 1 491-7118

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE

Prijem	09. 12. 2011.		Projed.	
Klas.	350-01/11-01/06		04/01	
Uredb.	15-04-11-7			

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVJE
Jedinstveni upravni odjel
Oro trg 1
49 243 OROSLAVJE

Od **JOP 13798373**
Telefon 01/4911-154
Datum 25.11.2011.
Predmet UPU gospodarskog područja Mokrice 1 i UPU gospodarskog područja Mokrice 2

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-01/11-01/06, Ur.broj: 2113/04-03/01-11-1 od 19. listopada 2011. dostavljamo Vam naše planske smjernice i prijedloge.

1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

- **Provedbene odredbe**

Sukladno smjericama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Adresa Kontakti
Hrvatski Telekom d.d.
Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
telefon: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;
Internet: www.t.ht.hr

Poslovna banka 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
Nadzorni odbor A.Moelich - predsjednik
Uprava I. Mudrić - predsjednik, dr. sc. Đogan, B. Poldrugač, B. Skaramuča, I. Jolić Šimović, J. Busé
Registar trgovačkih društava Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

Datum

Za

Strana

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

• Planske smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

U tu svrhu, u okviru **UPU gospodarskog područja Mokrice 1** i **UPU gospodarskog područja Mokrice 2** implementirati kako slijedi:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
- Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).

• U opće odredbe treba unijeti:

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009.)

Datum
Za
Strana

- Sukladno svemu navedenom predlažemo da u tekstualni dio unesete slijedeći tekst:

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druge povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

- Zakonska regulativa:

Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008 i 90/2011)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007, 38/2009, 55/2011 i 90/2011)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/2009)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)

Prilog: CD

S poštovanjem,

Direktor Odjela za upravljanje
dokumentacijom, energetske i strojarstvo
mrežnom infrastrukturom





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

08. 12. 2011.
Prateljića
Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za projektiranje
Broj: 300/2011-2866/1-JB
Zagreb, 01. 12. 2011. god.

Uložiti u VPU

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVLJE

Primljeno:	09. 12. 2011.		
Klasifikacija:	350-01	11-01	06
Urbani plan:	15-04-11-8		
		Org. jed.	04/01
		Tit.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD OROSLAVLJE
49 293 OROSLAVLJE

Predmet: Urbanistički plan uređenja gospodarskog područja
Mokrice 1 i Mokrice 2
– podaci

Vašim dopisom, klasa: 350-01/11-01/06, broj: 21113/04-03/01-11-1 zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe urbanističkog plana gospodarskog područja Mokrice 1 i Mokrice 2.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i člankom 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («NN» br: 17/2010) područjem UPU-a gospodarskog područja Mokrice 1 i Mokrice 2 prolazi državna cesta D307; Mokrice (D1)-Oroslavlje-D. Stubica.

Od planiranih cesta područjem prolazi planirana brza cesta-Zagrebački prsten (A4 čvor Popovec)-Marija Bistrica-Gornja Stubica-Bedekovčina-Zabok-Oroslavlje (čvor Mokrice) za koju je ishodena lokacijska i građevinska dozvola.

Koridor planirane brze ceste potrebno je ucrtati u UPU u skladu s preglednom situacijom iz lokacijske dozvole koju vam šaljemo u prilogu te je potrebno čuvati koridor u širini 150 m.

U cilju zaštite državne ceste D1 potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama.

Molimo Vas da nam dostavite Nacrt prijedloga UPU-a gospodarskog područja Mokrice 1 i Mokrice 2, kako bismo u okviru prethodne rasprave mogli dati naše mišljenje.

S poštovanjem,

Privitak:
-kao u tekstu
Co:
-Pismohrana

Direktora Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

